



Een moderne dienstverlening
in een vernieuwd dorpscentrum!



Laakdal maakt zich klaar voor het nieuwe gemeentehuis!

De eerstkomende jaren zal de dorpskern van Groot-Vorst een hele transformatie ondergaan. Samen met de bouw van het nieuwe gemeentehuis wordt ook het dorpscentrum van Groot-Vorst heringericht, zodat we alle dienstverlening op 1 plaats kunnen centraliseren en we de toegankelijkheid naar deze dienstverlening zo optimaal en aangenaam mogelijk kunnen maken voor alle Laakdalse burgers.



ADMINISTRATIEF BEDIENDE VAN HET OCMW:

“Als we de dienstverlening als 1 geheel aanbieden zal men gemakkelijker zijn weg vinden naar de diensten van het OCMW.”



Alle dienstverlening onder 1 dak

Een gemeentehuis is immers meer dan louter en alleen bakstenen, het is een plaats die volledig in het teken staat van de burger. Daarom hebben we ervoor gekozen om het nieuwe gemeentehuis in het centrum van Groot-Vorst te bouwen, daar waar ook al het OCMW, de buitenschoolse kinderopvang en het wijkkantoor van de politie gevestigd zijn. Ook de bibliotheek zal naar hier verhuizen en er zal een loket voor Bpost voorzien worden. Doordat we alle diensten in hetzelfde gebouw aanbieden, kan de bezoeker met al zijn vragen terecht op 1 adres en gebruik maken van een veel snellere en efficiëntere dienstverlening.

Een gemeentehuis waar je met goesting binnenkomt en met een glimlach buitengaat!



1 centrale onthaalbalie

Door de intense samenwerking tussen alle diensten zal de kwaliteit van onze dienstverlening verbeteren. Zo kan je als bezoeker bij het binnenkomen met al je vragen terecht aan 1 centrale onthaalbalie waar je het eerste aanspreekpunt voor al je vragen vindt. Hier word je al dadelijk verder geholpen of van hieruit wordt je vraag doorgestuurd voor verdere behandeling.



DE BIBLIOTHECARIS:

“Het wordt een eigentijdse bibliotheek waar plaats is om gezellig te keuvelen, te snuffelen in de rekken of rustig een tijdschrift te lezen. Waar kinderen en jongeren nieuwsgierig zijn naar boeken en waar elke Laakdaller zich welkom voelt!”



Het gemeentehuis heet je welkom!

We hechten ook veel belang aan het ‘welkom gevoel’ voor de bezoeker: het gemeentehuis als centrale plaats waar iedereen terecht kan voor allerhande informatie, maar waar tegelijkertijd elke bezoeker kan proeven van cultuur (tentoonstellingen), literatuur (bibliotheek), kennis (opleidingen) en ontspanning (activiteiten).



Een marktplein in hartje Laakdal

Doordat we het nieuwe gemeentehuis in het centrum van Groot-Vorst inplanten maken we van de gelegenheid gebruik om de ganse dorpskern op te waarderen. Laakdal krijgt hiermee een echt marktplein dat o.a. veel mogelijkheden biedt voor het sociale verenigingsleven. Het oud-gemeentehuis zal dan naast het nieuwe gemeentehuis komen te staan, waardoor verleden en toekomst in elkaar overvloeien en we zo de band met ons cultureel erfgoed in ere kunnen houden. In het oud-gemeentehuis zullen de ceremoniële activiteiten, zoals huwelijken, kunnen plaatsvinden.

De ligging, de vorm en de materialen van het nieuwe gemeentehuis zijn zo gekozen dat het gebouw versmelt met de omgeving, een dorp binnen een dorp als het ware. Deze huiselijke architectuur straalt vertrouwen uit en nodigt de bezoeker uit om binnen te stappen.

Bereikbaarheid op maat van de bezoeker

Ook is er aandacht voor een veilige verkeersdoorstroming, met een vlotte bereikbaarheid van het gemeentehuis en de omliggende handelaars. Het aantal parkeervoorzieningen wordt afgestemd op de toenemende activiteit in het dorpscentrum, waarbij we ook aandacht schenken aan de minder mobiele bezoekers.

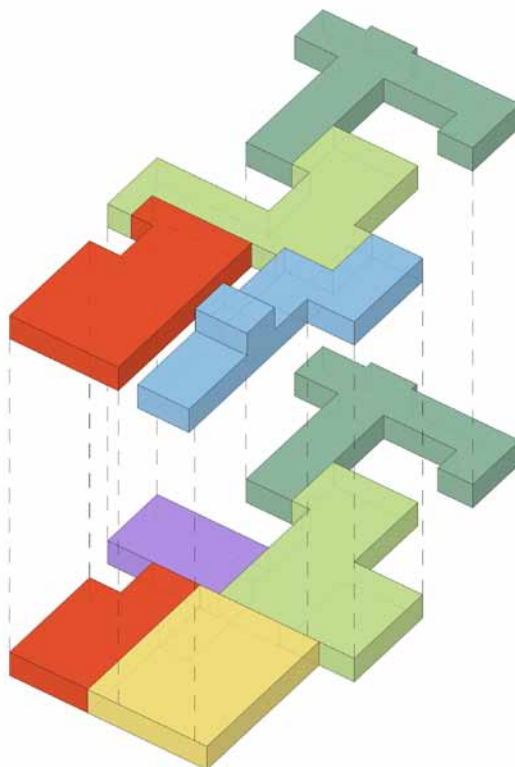
DE CULTURBELEIDS- COÖRDINATOR:

"Het centrale plein vormt een mooie locatie als ontmoetingsplaats voor verenigingen en inwoners."



Waar bevinden zich de diensten?

- INKOMZONE / AGORA
- BIBLIOTHEEK
- BKO
- RAADZAAL / SCHEPENZAAL
- MIDDLE-OFFICE
- BACK-OFFICE



DE DUURZAAMHEIDS- AMBTENAAR:

"We kiezen voor duurzame technieken, waarbij de isolatiewaarden richting passief-norm gaan."

Een duurzame keuze voor de toekomst!

Naast een optimale dienstverlening betekent het nieuwe gemeentehuis ook een duurzame investering op lange termijn. Hiermee zal de gemeente haar voorbeeldfunctie op het vlak van duurzaam omgaan met energie kunnen invullen. Bovendien heeft de gemeente het engagement aangegaan om in het kader van het Burgemeestersconvenant Kempen 2020, 20 % minder CO₂ uit te stoten én om een klimaatneutrale organisatie te worden.

Bij de nieuwbouw zal dan ook maximaal ingezet kunnen worden op energiebesparing en duurzaamheid voor de volgende decennia. Het gebouw

zal daarom verwarmd worden door een warmtepomp die warmte uit de bodem haalt. Op het einde van de winter zal de bodem daardoor enkele graden afgekoeld zijn. Dat verschil in temperatuur zullen we in de zomer opnieuw gebruiken om het gebouw passief te koelen. Tegen het einde van de zomer zal de bodem stilaan weer opwarmen en is er zo opnieuw energie beschikbaar om het gebouw te verwarmen. De cirkel is rond! Voor de sanitaire installaties wordt het regenwater gerecupereerd en via zonnepanelen zullen we op een duurzame manier energie kunnen opwekken.

Wat waar wanneer?

Eind december 2015 wordt de bouwaanvraag voor het nieuwe gemeentehuis en de herinrichting van het dorpscentrum van Groot-Vorst ingediend. Als alles vlot verloopt kunnen de voorbereidingen van de bouwwerken starten in het voorjaar van 2016. De herinrichting van het dorpscentrum en de aanleg van het plein kunnen dan volgen in het voorjaar van 2017, zodat we eind 2017 het nieuwe gemeentehuis in gebruik kunnen nemen.

Wat kost het nieuwe gemeentehuis en de herinrichting van de dorpskern?

Voor zowel de bouw van het nieuwe gemeentehuis, als de aanleg van het plein, als de volledige herinrichting van het dorpscentrum, met aandacht voor een vlotte en veilige bereikbaarheid, heeft het gemeentebestuur de som van 6 500 000 euro vrijgemaakt.