

NOTULEN VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 24 SEPTEMBER 2025

Aanwezig: Raf Moons (Voorzitter), Tine Gielis (Burgemeester), Chiel Peeters (Schepen), Niels Vermeulen (Schepen), Stein Voet (Schepen), Gerda Broeckx (Schepen), Hanne Lintermans (Schepen), Benny Smets (Raadslid), Frank Sels (Raadslid), Ils Van Hove (Raadslid), Jurgen Mensch (Raadslid), Paul Jacops (Raadslid), Bob Nysmans (Raadslid), Annelies Van Sweevelt (Raadslid), Katrien Masschalck (Raadslid), Marina Oeyen (Raadslid), Kristof Daems (Raadslid), Evelien Thys (Raadslid), An Dierckx (Raadslid), Hanne Ghoos (Raadslid), Virginie Flammini (Raadslid), René Rits (Raadslid), Kurt De Groot (Raadslid), Kris Helsen (Raadslid), Jerry Verspreet (Algemeen directeur)

Verontschuldigd/Afwezig: Bart Baumanns (Raadslid)

DE GEMEENTERAAD VAN LAAKDAL

De voorzitter verklaart de vergadering geopend om 20:18 uur.

	OPENBARE VERGADERING
--	----------------------

01.01	Notulen voorgaande vergadering.
-------	---------------------------------

BESLUIT

Enig artikel

De notulen van 25 juni 2025 worden goedgekeurd.

STEMMING

17 stemmen voor (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Benny Smets, Frank Sels, Ils Van Hove, Paul Jacops, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Kristof Daems, Evelien Thys, Virginie Flammini, Kurt De Groot*) en 7 onthoudingen (*Jurgen Mensch, Katrien Masschalck, Marina Oeyen, An Dierckx, Hanne Ghoos, René Rits, Kris Helsen*).

02.01	Goedkeuring jaarverslag 2024 Interlokale Vereniging 'Intergemeentelijk Archiefbeheer'.
-------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Op 22 december 2014 keurde de gemeenteraad de oprichting goed van een interlokale vereniging onder de benaming Intergemeentelijke Vereniging 'Intergemeentelijk Archiefbeheer'.

Op 21 december 2015 keurde de gemeenteraad de verlenging goed van de Intergemeentelijke Vereniging 'Intergemeentelijk Archiefbeheer'.

Op 25 september 2017 keurde de gemeenteraad de verlenging voor onbepaalde duur goed van de Interlokale Vereniging 'Intergemeentelijk Archiefbeheer'.

Bram Dierckx, intergemeentelijk archivaris, presenteerde het Jaarverslag 2024 van de Interlokale Vereniging 'Intergemeentelijk Archiefbeheer' aan het beheerscomité van deze interlokale vereniging op 17 juli 2025.

Op 17 juli 2025 keurde het Beheerscomité van de Interlokale Vereniging 'Intergemeentelijk Archiefbeheer' het Jaarverslag 2024 goed.

JURIDISCH KADER

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald deel 3 titel 3 over de intergemeentelijke samenwerking;
- Artikel 13 van de statuten van de Interlokale Vereniging 'Intergemeentelijk Archiefbeheer'.

ARGUMENTATIE

Artikel 13 van de statuten van de Interlokale Vereniging 'Intergemeentelijk Archiefbeheer' bepaalt dat jaarlijks een rapport over de werking ter goedkeuring aan de gemeenteraad dient te worden voorgelegd.

FINANCIËLE EN BELEIDSINFORMATIE

Geen financiële gevolgen voor de gemeente.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het Jaarverslag 2024 van de Interlokale Vereniging 'Intergemeentelijk Archiefbeheer' goed.

Artikel 2

Een kopie van dit besluit zal worden overgemaakt aan de deelnemende gemeenten van de vereniging.

STEMMING

16 stemmen voor (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Frank Sels, Ils Van Hove, Paul Jacops, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Marina Oeyen, An Dierckx, Virginie Flammini, Kurt De Groot*) en 8 onthoudingen (*Benny Smets, Jurgen Mensch, Katrien Masschalck, Kristof Daems, Evelien Thys, Hanne Ghoos, René Rits, Kris Helsen*).

02.01.a	Motie van de gemeenteraad van Laakdal ter ondersteuning van mensenrechten en het internationaal recht.
----------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Hanne Ghoos is bezorgd over de humanitaire situatie in Gaza. Ze wil een staakt-het-vuren en roept de federale regering op tot actie met betrekking tot diplomatieke oplossingen. Ze wijst de gemeenteraad erop om naast de verantwoordelijkheid voor het lokale bestuur ook de wereldproblemen te benoemen. In de motie wordt gevraagd of de gemeenteraad een helder moreel standpunt inneemt. Dit standpunt is een teken dat het lokaal bestuur zich bewust is van zijn morele plicht en verantwoordelijkheid. De VVSG raadt gemeenten ook aan om zich uit te spreken en een standpunt in te nemen.

Een afschrift van deze motie zal worden toegezonden aan de voorzitter van de kamer van volksvertegenwoordigers, de voorzitter van het Vlaams parlement, de eerste minister en minister-president van de Vlaamse regering, de ambassade van Israël en België en het consulaat van Palestina in België.

Burgermeester Tine Gielis onderschrijft de woorden van raadslid Hanne Ghoos. Ze heeft wel bedenkingen bij het screenen van bedrijven en partnerschappen. Dit is praktisch gezien moeilijk uit te voeren in verband met te weinig personeel. Hierom wil het college voorstellen om artikel 4 uit het voorstel te halen. De rest van de artikelen kunnen wel worden meegenomen.

Raadslid Jurgen Mensch geeft aan dat zijn fractie akkoord is met het weglaten van artikel 4 in de motie.

Voorzitter Raf Moons legt de motie ter stemming voor, mits het schrappen van artikel 4.

Het voorstel wordt aangenomen met 22 stemmen voor en 2 onthoudingen.

STEMMING

22 stemmen voor (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Benny Smets, Frank Sels, Ils Van Hove, Jurgen Mensch, Paul Jacobs, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Katrien Masschalck, Marina Oeyen, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, Hanne Ghoos, Virginie Flammini, Kurt De Groot*) en 2 onthoudingen (*René Rits, Kris Helsen*).

03.01	Opvolgingsrapportering per 30/06/2025: kennisneming.
--------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Het decreet lokaal bestuur schrijft voor dat, vanaf boekjaar 2020, aan de gemeenteraad een opvolgingsrapportering van de prioritaire acties over het 1e semester van het boekjaar wordt voorgelegd. De nadruk ligt hierbij op de inhoudelijke rapporteringsverplichting aan de raad.

Deze rapportering moet gebeuren voor eind september van het boekjaar.

JURIDISCH KADER

- Artikel 263 van het decreet lokaal bestuur.

- Artikel 29 van het besluit Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus.

ARGUMENTATIE

Het opvolgingsrapport over het 1e semester 2025 kan u terugvinden in bijlage. De gemeenteraad wordt gevraagd hiervan kennis te nemen.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de bijgevoegde opvolgingsrapportering van de prioritaire acties voor het 1e semester 2025.

03.02	Pidpa: Overname van (een pro rata deel van) de 277 A-aandelen ingevolge uittreding van stad Antwerpen.
--------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

De gemeente Laakdal is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

De stad Antwerpen is in het bezit van 277 A-aandelen en 692 B-aandelen in Pidpa.

De gemeenteraad van de stad Antwerpen heeft in zitting van 24 februari 2025 besloten dat de stad niet wenst deel te nemen aan de verlenging van Pidpa, en bijgevolg met ingang van 1 januari 2026 zal ophouden deel uit te maken van Pidpa. De raad van bestuur van Pidpa ontving op 20 juni 2025 een brief van de voorzitter van de raad van bestuur in verband met de keuze van de stad Antwerpen om niet deel te nemen aan de verlenging van Pidpa en de daarmee verband houdende overdracht van de door de stad aangehouden aandelen.

Hierbij worden de 277 A-aandelen aan de gemeentelijke deelnemers aangeboden. Overeenkomstig de statuten van Pidpa, vindt iedere overdracht plaats tegen een bedrag van 2,50 euro. De gemeente Laakdal kan intekenen op een pro rata deel van die 277 A-aandelen, waardoor de gemeente haar positie als deelnemer van Pidpa kan versterken.

Het aantal A-aandelen dat de gemeente kan overnemen is statutair bepaald en gebaseerd op het officiële bevolkingscijfer van de gemeente op 31 december 2014. De gemeente kan eventueel intekenen op een hoger aantal A-aandelen ingeval één (of meer) gemeentelijke deelnemer(s) haar (hun) recht op het overnemen van A-aandelen niet zou(den) uitoefenen.

De statuten bepalen dat de gemeentelijke deelnemers binnen een termijn van 60 werkdagen dienen aan te geven of zij ingaan op het aanbod om het hen toekomende deel van de aangeboden A-aandelen over te nemen.

JURIDISCH KADER

De statuten van de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

ARGUMENTATIE

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om in te stemmen met de overname van het aan de gemeente Laakdal toekomende deel van deze 277 A-aandelen.

De gemeente Laakdal kan met het overnemen van het haar toekomend pro rata deel van die 277 A-aandelen haar positie als deelnemer van Pidpa versterken.

FINANCIËLE EN BELEIDSINFORMATIE

AC000313 Ondersteunende middelen AP000030

RA002891 - Overname aandelen Pidpa n.a.v. uittreding andere steden of gemeenten. - € 72,50

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad beslist om het aan de gemeente Laakdal toekomende 'pro rata' deel van de aangeboden 277 A-aandelen over te nemen, namelijk 4, en om de koopprijs ervan te voldoen na beslissing van de raad van bestuur over de verdeling van het aantal aandelen per gemeente.

Artikel 2

Voor het geval één of meer gemeentelijke deelnemers niet zouden intekenen op een pro rata deel van de aangeboden 277 A-aandelen, beslist de gemeenteraad tevens om het 'pro rata' deel van de A-aandelen die niet worden overgenomen door die andere gemeente(n) eveneens over te nemen en de koopprijs ervan eveneens te voldoen na beslissing van de raad van bestuur over de verdeling van het aantal aandelen per gemeente.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en zal een afschrift van deze beslissing bezorgen aan Pidpa, Desguinlei 246 te 2018 Antwerpen.

STEMMING

17 stemmen voor (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Benny Smets, Ils Van Hove, Paul Jacops, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Marina Oeyen, Virginie Flammini, René Rits, Kurt De Groot, Kris Helsen*) en 7 onthoudingen (*Frank Sels, Jurgen Mensch, Katrien Masschalck, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, Hanne Ghoos*).

03.03	Jaarrekening en jaarverslag 2024 forum seniorenwelzijn: goedkeuring.
-------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Ingevolge het participatiereglement moeten de gemeentelijke fora en decretale adviesraden vanaf 2021 jaarlijks een jaarrekening (financieel overzicht) en een jaarverslag (overzicht inzake werking) indienen indien ze een toelage ontvangen.

Deze documenten worden ter goedkeuring voorgelegd aan het schepencollege en de gemeenteraad.

JURIDISCH KADER

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Gemeenteraadsbesluit van 15 december 2020 houdende goedkeuring van het participatiereglement.

ARGUMENTATIE

Vanaf 2021 is er recht op 3.000 euro aan jaarlijks werkingstoelage per forum of decretale adviesraad. Bij het einde van de legislatuur wordt een legislatuurafrekening opgemaakt. Voor het forum seniorenwelzijn gaat het om een bedrag van 8.458,71 euro.

Het saldo van de activiteitentoeelage 2022 werd verrekend met de toelage 2024.

De in de jaarrekening 2024 ingeschreven uitgaven worden gestaafd door de nodige bewijsstukken.

FINANCIËLE EN BELEIDSINFORMATIE

Zie jaarrekening en jaarverslag in bijlage.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de jaarrekening en het jaarverslag 2024 van forum seniorenwelzijn goed.

STEMMING

14 stemmen voor (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Ils Van Hove, Paul Jacops, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Marina Oeyen, Virginie Flammini, Kurt De Groot*) en 10 onthoudingen (*Benny Smets, Frank Sels, Jurgen Mensch, Katrien Masschalck, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, Hanne Ghoos, René Rits, Kris Helsen*).

17.01	Gecoro - Aanduiding maatschappelijke geledingen.
-------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Bij de aanvang van een nieuw legislatuur dient de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening opnieuw te worden samengesteld.

De Gecoro dient te bestaan uit minimum negen en maximum dertien leden voor een gemeente met meer dan 10 000 en niet meer dan 30 000 inwoners.

De gemeenteraad beslist welke maatschappelijke geledingen binnen de gemeente worden opgeroepen om één of meerdere vertegenwoordigers voor te dragen als lid van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening.

Minimum één vierde van de leden, waaronder de voorzitter, zijn deskundigen over ruimtelijke ordening. De overige leden zijn vertegenwoordigers van de voornaamste maatschappelijke geledingen die representatief zijn voor de gemeente. Leden van de gemeenteraad of het schepencollege kunnen geen lid van de adviescommissie zijn.

JURIDISCH KADER

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening artikel 1.3.3 en verder

ARGUMENTATIE

Tijdens de afgelopen legislatuur werden de volgende maatschappelijke geledingen opgeroepen om te zetelen in de Gecoro:

- Verenigingen van landbouwers
- Verenigingen voor milieu of natuur
- Verenigingen voor werkgevers of zelfstandigen
- Verenigingen van ondernemers of handelaars
- Verenigingen voor werknemers
- Verenigingen met een vertegenwoordigersfunctie voor specifieke groepen

Aangezien deze samenstelling evenwichtig is voor de gemeente Laakdal, is het aangewezen om deze samenstelling niet te wijzigen. De gemeenteraad dient deze samenstelling in dat geval louter te herbevestigen.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad beslist om de volgende maatschappelijke geledingen op te roepen om één of meerdere vertegenwoordigers voor te dragen als lid van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening:

- Verenigingen van landbouwers
- Verenigingen voor milieu of natuur
- Verenigingen voor werkgevers of zelfstandigen
- Verenigingen van ondernemers of handelaars
- Verenigingen voor werknemers
- Verenigingen met een vertegenwoordigersfunctie voor specifieke groepen

STEMMING

24 stemmen voor (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Benny Smets, Frank Sels, Ils Van Hove, Jurgen Mensch, Paul Jacops, Bob Nysmans,*

Annelies Van Sweevelt, Katrien Masschalck, Marina Oeyen, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, Hanne Ghoos, Virginie Flammini, René Rits, Kurt De Groot, Kris Helsen).

Hanne Ghoos verlaat de vergadering.

18.01	Samenwerkingsovereenkomst Handhaving Omgeving.
-------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Laakdal participeert in de interlokale samenwerking van IOK voor Omgevingshandhaving. IOK heeft de afgelopen periode gewerkt aan een nieuwe samenwerkingsovereenkomst. Op vrijdag 4 juli 2025 heeft de Raad van Bestuur van IOK deze Samenwerkingsovereenkomst met bijlagen goedgekeurd ; en op 10/07/2025 werden de nieuwe documenten naar ons doorgestuurd.

Met deze samenwerkingsovereenkomst wordt beoogd om het omgevingshandhavingsbeleid van de deelnemende gemeenten te organiseren en op elkaar af te stemmen, waarbij de ervaring en kennis van alle deelnemers gebundeld wordt om zo te streven naar een efficiënter omgevingshandhavingsbeleid. Hierbij geldt als uitgangspunt een taakverdeling op basis van de expertise, bereikbaarheid en beschikbaarheid van alle actoren, waarbij zo veel als mogelijk de bestaande taakverdeling en performante werking wordt geformaliseerd in een kostenefficiënt samenwerkingsmodel.

Het opzet bestaat erin om de samenwerkingsovereenkomst met 3 bijlagen af te sluiten tussen IOK en alle bij de dienstverlening handhaving aangesloten gemeenten evenals de politiezones. Om deze reden wordt per politiezone een samenwerkingsovereenkomst getekend.

JURIDISCH KADER

Gemeentedecreet (15 juli 2005)

Decreet Lokaal bestuur (22 december 2017)

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) (15 mei 2009) meer specifiek Titel VI Handhaving en Handhavingsbesluit ruimtelijke ordening (9 februari 2018)

Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM) (5 april 1995) meer specifiek Titel XVI Toezicht, handhaving en veiligheidsmaatregelen

Milieuhandhavingsbesluit (12 december 2008)

ARGUMENTATIE

Handhaving is een belangrijk aspect van het omgevingsbeleid. Handhaving is in de eerste plaats een beleidsinstrument om de implementatie van het vooropgestelde beleid te realiseren. De Vlaamse decreetgever heeft bepaald dat de handhaving van Vlaamse regelgeving niet enkel door politie en parket en gewestelijke actoren gebeurt, maar ook door het lokale bestuur. Gemeenten zijn bevoegd voor handhaving o.a. op vlak van milieu en ruimtelijke ordening en bovendien zijn ze verplicht om te voorzien in een minimum aantal handhavers.

IOK voorziet sinds 2012 in een dienstverlening op vlak van milieuhandhaving en sinds 2019 ook op vlak van handhaving ruimtelijke ordening. Deze dienstverlening werd gebundeld binnen IDH – Intergemeentelijke dienst Handhaving – die beschikt over medewerkers die zijn aangesteld als intergemeentelijk milieutoezichthouder, als verbalisant ruimtelijke ordening en als stedenbouwkundig inspecteur. Heden zijn quasi alle gemeenten uit de IOK-regio aangesloten bij de dienstverlening handhaving ruimtelijke ordening en/of milieu. Met het Kaderdecreet Vlaamse Handhaving evolueert de dienstverlening nog meer naar een integratie van beide thema's richting omgevingshandhaving.

Niettegenstaande deze dienstverlening vanuit IOK nemen ook gemeenten en politie taken op in het kader van omgevingshandhaving. Aangezien verschillende actoren actief zijn op het vlak van handhaving milieu en ruimtelijke ordening, is een goede samenwerking noodzakelijk en is het aangewezen dat afspraken hier rond worden gemaakt.

Met het afsluiten van een samenwerkingsovereenkomst wordt beoogd om het omgevingshandhavingsbeleid van alle deelnemende gemeenten te organiseren en op elkaar af te stemmen, waarbij de ervaring en kennis van alle deelnemers gebundeld wordt om zo te streven naar een efficiënter omgevingshandhavingsbeleid. Hierbij geldt als uitgangspunt een taakverdeling op basis van de expertise, bereikbaarheid en beschikbaarheid van alle actoren, waarbij zo veel als mogelijk de bestaande taakverdeling en performante werking wordt geformaliseerd in een kostenefficiënt samenwerkingsmodel.

De Samenwerkingsovereenkomst werd door de Raad van Bestuur van IOK goedgekeurd op 4 juli 2025 en wordt nu voorgelegd aan alle deelnemende gemeenten en de politiezones.

Het opzet bestaat erin om de samenwerkingsovereenkomst met 3 bijlagen (1. Overzicht contactgegevens – 2. Stroomdiagram – 3. Document 'Aan te leveren informatie voor opstart handhavingstraject') af te sluiten tussen IOK en alle bij de dienstverlening handhaving aangesloten gemeenten evenals de politiezones. Om deze reden wordt per politiezone een samenwerkingsovereenkomst getekend.

Onze gemeente is aangesloten bij de IOK dienstverlening handhaving milieu en ruimtelijke ordening. De medewerkers van IOK die zijn aangesteld als intergemeentelijk milieutoezichthouder, als verbalisant ruimtelijke ordening en als stedenbouwkundig inspecteur zijn bevoegd om op te treden op het grondgebied van onze gemeente.

BESLUIT

Enig artikel

Gelet op bovenstaande overwegingen beslist de gemeenteraad om de Samenwerkingsovereenkomst handhaving omgeving, met inbegrip van de bijlagen, goed te keuren.

Bijlagen:

- Samenwerkingsovereenkomst
- Bijlage 1 – Overzicht Contactgegevens
- Bijlage 2 – Stroomdiagram
- Bijlage 3 - Document 'Aan te leveren informatie voor opstart handhavingstraject'

STEMMING

19 stemmen voor (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Benny Smets, Frank Sels, Ils Van Hove, Paul Jacops, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Katrien Masschalck, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, Virginie Flammini, Kurt De Groot*) en 4 onthoudingen (*Jurgen Mensch, Marina Oeyen, René Rits, Kris Helsen*).

Hanne Ghoos vervoegt de vergadering.

19.01	Aanpak Aziatische hoornaar 2025 reglementswijziging.
-------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

In 2024 kwamen er, tijdens de uitvlieg seizoenen van de Aziatische hoornaar, wekelijks meldingen binnen met betrekking tot nesten die gelokaliseerd werden en in het geval van secundaire nesten bijkomend de melding dat de brandweer niet in staat was de nesten te verdelgen.

Idealiter wordt er, bij het detecteren van een Aziatisch hoornaar nest, melding gemaakt bij de brandweerzone Kempen. Deze staan in voor een gratis bestrijding van de Aziatische hoornaar nesten. Echter melden inwoners van Laakdal dat de brandweer in veel gevallen niet uitgerust is om de nesten te bestrijden. De meest voorkomende reden hiervoor is de hoogte waarop de nesten zich bevinden. Indien dit zich voordoet is het op goodwill van de burger dat deze contact opneemt met een professioneel verdelger, wat een kost met zich meebrengt tussen de €40 en €120 per bestrijding.

Tijdens het najaar seizoen 2024 werd er een samenwerking aangegaan met een professioneel verdelger voor de bestrijding van de secundaire nesten. Waarbij, indien de brandweer niet in staat was de nesten te verdelen, de gemeente de meldingen doorgaf aan de bestrijder. Deze zorgde dat de nesten binnen de twee dagen na de melding werden verdelgd.

JURIDISCH KADER

Soortenbesluit van 15 mei 2009

Europese verordening nr. 1143/2014

Richtlijn 2004/35/EG van het Europees Parlement en de Raad van 21 april 2004 betreffende milieuaansprakelijkheid met betrekking tot het voorkomen en herstellen van milieuschade.

ARGUMENTATIE

Brandweerzone Kempen besloot een vergoeding te vragen twv. €49,97 voor het verdelgen van primaire nesten. Deze actie werd in eerste instantie gratis aangeboden. Omwille van deze wijziging is het noodzakelijk om ook het eerste artikel uit het reglement Aziatische hoornaar met de 'algemene voorwaarden' aan te passen zodat deze is afgestemd aan de huidige situatie.

FINANCIËLE EN BELEIDSINFORMATIE

Primair nest:	€40
Secundair nest:	€100

BESLUIT

Artikel 1

De aanvrager dient bij de verdeling van embryonale nesten contact op te nemen met de Brandweerzone Kempen. Wanneer het gaat om primaire of secundaire nesten, kan de aanvrager contact opnemen met het onthaal van gemeentebestuur Laakdal. In dat geval legt de gemeente een brug tussen de professioneel verdelger en de aanvrager om het nest te bestrijden.

Het verwijderen van wespennesten en nesten van de Europese hoornaar komen niet in aanmerking en betreft enkel de bestrijding van de Aziatische hoornaar.

Artikel 2

De kosten die voortvloeien uit de verdeling van het nest zijn ten laste van het lokaal bestuur Laakdal, enkel indien er gebruik werd gemaakt van de door het lokaal bestuur aangestelde verdelger. Indien er kosten worden gemaakt door het zelf aanstellen van een imker, verdelger of brandweerzone Kempen worden deze niet terug betaald.

Artikel 3

Het reglement is van toepassing op privéterrein van Laakdal.

Artikel 4

De bestrijding van de Aziatische hoornaar kan enkel aangevraagd worden door de eigenaar en / of gebruiker van het desbetreffende perceel.

Artikel 5

Dit reglement treedt in werking op datum van goedkeuring.

STEMMING

24 stemmen voor (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Benny Smets, Frank Sels, Ils Van Hove, Jurgen Mensch, Paul Jacobs, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Katrien Masschalck, Marina Oeyen, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, Hanne Ghoos, Virginie Flammini, René Rits, Kurt De Groot, Kris Helsen*).

19.01.a	Strijd tegen de Amerikaanse stierkikker.
----------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Benny Smets wijst op de aanwezigheid van de Amerikaanse stierkikker op privéterreinen. De stierkikker zorgt voor overlast door bijvoorbeeld planten op te eten. Hij verzoekt de gemeenteraad de verantwoordelijkheid op zich te nemen om de stierkikker te bestrijden op de privéterreinen.

Schepen Chiel Peeters erkent de uitdaging van de aanwezigheid van de stierkikker. Hij wijst erop dat de bestrijding van deze kikker onder het agentschap Natuur en Bos valt. Zij krijgen Europese subsidies om zich bezig te houden met het bestrijden van dit soort dieren. De mensen die op kleinere schaal last hebben, kunnen hun waarnemingen doorgeven via de website waarnemingen.be. Door deze waarnemingen kan de bestrijder ook kijken naar innovatieve manieren van bestrijding.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

De voorzitter schorst de vergadering om 21.05 uur.

De voorzitter opent opnieuw de vergadering om 21.15 uur.

22.01	Principiële beslissing tot vaststelling van een nieuwe straatnaam - verkaveling Molenstraat.
--------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Omwille van een nieuwe verkaveling ter hoogte van Molenstraat en Gemeenteheidestraat te Laakdal dient de noodzaak zich aan tot het toekennen van een nieuwe straatnaam. De GIS-coördinator van gemeente Laakdal geeft aan dat een extra straatnaam zorgt voor een duidelijke en logische huisnummering in deze verkaveling, wat een meerwaarde geeft voor de veiligheidsdiensten en pakjesbedeling.

JURIDISCH KADER

Gelet op het decreet tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen van 28/01/1977, gewijzigd door decreet van 29/11/2002.

ARGUMENTATIE

Voor een voorstel van een nieuwe straatnaam werd het advies gevraagd aan Forum Cultuur en de Heemkundige kring (LWGH). Hier zijn meerdere voorstellen naar boven gekomen als mogelijk straatnamen.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in de zitting van 11/08/2025 gekozen voor de naam 'Zonneheem' als voorstel voor de nieuwe straatnaam voor deze verkaveling.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad beslist principieel goedkeuring te verlenen tot het vaststellen van een nieuwe straatnaam voor de verkaveling ter hoogte van Molenstraat en Gemeenteheidestraat: Zonneheem.

STEMMING

18 stemmen voor (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Benny Smets, Frank Sels, Ils Van Hove, Paul Jacobs, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Marina Oeyen, Virginie Flammini, René Rits, Kurt De Groot, Kris Helsen*), 3 stemmen tegen (*Jurgen Mensch, Kristof Daems, Evelien Thys*) en 3 onthoudingen (*Katrien Masschalck, An Dierckx, Hanne Ghoos*).

22.02	Goedkeuring dading en beëindiging concessie Capellebeemden.
--------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Voor het ontmoetingscentrum Capellebeemden loopt er een concessieovereenkomst dd. 05/04/2023 met ShopBE, aanvang nemende op 01/07/2023 tot 30/06/2032. De concessie kende een moeilijke start waardoor de gemeentelijke diensten en de concessionaris op regelmatige basis met elkaar in gesprek gingen.

Het gebouw Capellebeemden kende zijn structurele technische problemen. Op dit moment is het gebouw nog niet definitief opgeleverd en werd er een advocaat aangesteld om de gemeentelijke diensten te ondersteunen in de lopende problematiek. Het aanwezige brandweerverslag verhindert op dit moment een volledig gebruik van het gebouw Capellebeemden als concessie. Ook het energieverbruik door o.a. sturingsproblemen lag hoger dan het effectief verbruik door de concessionaris.

De uitbating van de concessie zelf liep al snel stroef vanaf het begin. Na verloop van tijd werd er bij ShopBE een interne samenwerking beëindigd waardoor zaakvoerder Khalid Chafai zich gedwongen voelde de zaak anders aan te pakken. Ook deze hernieuwde opstart gaf niet het gewenst resultaat.

Het college van burgemeester en schepenen heeft aangegeven de lopende concessie minnelijk te willen beëindigen. De concessionaris ShopBE kon zich hierin vinden en ging hiermee akkoord.

JURIDISCH KADER

Decreet lokaal bestuur.

Wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten

Getekende concessieovereenkomst Capellebeemden dd. 05/04/2023

ARGUMENTATIE

Om de concessieovereenkomst te beëindigen, werd er in samenwerking met de juridische dienst van IOK een overeenkomst opgesteld voor de beëindiging van de concessie in onderling overleg.

Het college van burgemeester en schepenen zag een meerwaarde in het overnemen van de aanwezige inboedel, waaronder tafels, stoelen, bestek, decoratie, keukenmateriaal, ... Dit werd opgenomen in het onderhandelingsgesprek met de concessionaris, waarbij er werd voorgesteld om de achterstallige huur (incl. openstaande energierekening) te verrekenen met de volledige inboedel (exclusief gehuurde koffiemachine en kassasysteem) voor een bedrag van 50.000 euro. IOK heeft hiervoor een voorstel tot dading opgesteld.

FINANCIËLE EN BELEIDSINFORMATIE

- a) Financiële informatie
 - overzicht openstaande kosten concessie Capellebeemden: zie bijlage
 - financieel voorstel dading: openstaand saldo (openstaande huur en energierekening) te verrekenen met kostprijs aanwezige inboedel voor een bedrag van 50.000 euro, te betalen aan concessionaris ShopBE

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het beëindigen van de concessieovereenkomst voor de concessie Capellebeemden, dd. 05/04/2023 met concessionaris ShopBE door middel van een overeenkomst voor een beëindiging van de concessie in onderling overleg.

Artikel 2

De gemeenteraad gaat akkoord met het voorstel tot dading tussen gemeente Laakdal en concessionaris (onder naam ShopBE bv en Mr. Beany) voor de financiële regeling van de beëindiging van de concessie.

Artikel 3

Het schepencollege van burgemeester en schepenen te machtigen tot de verdere juridische en administratieve afhandeling van het dossier.

STEMMING

13 stemmen voor (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Ils Van Hove, Paul Jacobs, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Virginie Flammini, Kurt De Groot*), 10 stemmen tegen (*Benny Smets, Frank Sels, Jurgen Mensch, Katrien Masschalck, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, Hanne Ghoos, René Rits, Kris Helsen*) en 1 onthouding (*Marina Oeyen*).

22.03	Goedkeuring gebruiksovereenkomst voetbal VV-NEXT Laakdal.
--------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Voetbalclubs VV Laakdal en Netezonen zijn gefuseerd en gaan samen verder als voetbalclub VV-NEXT Laakdal. Hierbij is het nodig om beide gebruikersovereenkomsten officieel te beëindigen en een nieuwe overeenkomst op te stellen. Voetbalclub Netezonen is ondertussen in vereffening gegaan.

JURIDISCH KADER

- Decreet lokaal bestuur, waaronder artikel 56, §3, 1° en 8°
- Gebruiksovereenkomst vzw F.C. Netezonen dd. 25/10/2011
- Gebruiksovereenkomst vzw VV Laakdal dd. 15/12/2014

ARGUMENTATIE

In bijlage een voorstel tot gebruikersovereenkomst voor voetbalclub VV-NEXT Laakdal. Hierbij werden alle elementen samengevoegd van de huidige gebruikersovereenkomsten van VV Laakdal en Netezonen, waaronder de gebruikte gebouwen en velden en de gebruikersvergoeding (inclusief investering kunstgrasveld).

Gezien de termijn van de overeenkomst van onbepaalde duur is, is dit een beslissingsbevoegdheid van de gemeenteraad. De beëindiging van de lopende overeenkomsten onder de naam VV Laakdal en Netezonen werd goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in de zitting van 08/09/2025. In de huidige overeenkomsten is een opzeggingstermijn afgesproken van 3 maanden. De

nieuwe overeenkomst zal ingaan vanaf de eerste dag na het beëindigen van de opzegtermijn zodat dit vlot in elkaar overloopt.

FINANCIËLE EN BELEIDSINFORMATIE

- b) Financiële informatie
- Jaarlijkse gebruikersvergoeding: 15.082,41 euro (samengevoegde gebruikersvergoeding).

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de nieuwe voorgestelde gebruiksovereenkomst van voetbalclub VV-NEXT Laakdal.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen te machtigen tot de verdere juridische en administratieve afhandeling van het dossier.

STEMMING

24 stemmen voor (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Benny Smets, Frank Sels, Ils Van Hove, Jurgen Mensch, Paul Jacobs, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Katrien Masschalck, Marina Oeyen, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, Hanne Ghoos, Virginie Flammini, René Rits, Kurt De Groot, Kris Helsen*).

22.04	Goedkeuring addendum aanpassing verzekering sportclubs.
-------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

In onze huur- en gebruiksovereenkomsten zijn verschillende clausules betreffende de verzekering opgenomen:

- Optie 1: De gebruiker/huurder dient het volledige gebouw te verzekeren als zijnde lasthebber (= verzekeren alsof zij eigenaar zijn).
- Optie 2: De gebruiker/huurder dient enkel zijn huurdersaansprakelijkheid en inhoud te verzekeren. De gemeente heeft een verzekering voor het gebouw.
- Optie 3: De gemeente heeft een verzekering voor het gebouw met afstand van verhaal t.o.v. de gebruiker/huurder. De gebruiker/huurder dient enkel zijn inhoud te verzekeren.

JURIDISCH KADER

- Decreet lokaal bestuur.
- Wet van 28 april 2022 houdende boek 5 "Verbintenissen" van het Burgerlijk Wetboek.
- Wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen.

ARGUMENTATIE

De gemeente (en bij uitbreiding ook het OCMW) heeft voor alle gebouwen waarvan zij eigenaar is, ook een brandverzekering afgesloten. Enkel voor de gebouwen met recht van opstal en dagopvang Vogelzang moet de opstalhouder of gebruiker een verzekering voor het gebouw voorzien.

De brandverzekering is 1 globale polis waaraan een lijst gekoppeld is van alle gebouwen. In deze polis is de clausule 'afstand van verhaal' opgenomen.

In 2019 werd door Ethias het standpunt ingenomen dat sportclubs met cafetaria aanzien worden als 'commerciële activiteit' en dus niet kunnen rekenen op de afstand van verhaal. Nu komen ze hier op terug. Onder niet 'commerciële activiteit' vallen natuurlijke personen, vzw's, feitelijke verenigingen, jeugdverenigingen,...

De Laakdalse sportclubs die gebruik maken van het gemeentelijk patrimonium kunnen dus wél rekenen op een afstand van verhaal voor schade aan het gebouw.

Uit nazicht van de overeenkomsten blijkt dat momenteel (omwille van het oude standpunt van Ethias) voor geen enkele sportclub de clausule 'afstand van verhaal' is opgenomen in de huur- of gebruikersovereenkomst. Bij een schadegeval zal de huurders- of gebruikersovereenkomst steeds bepalend zijn voor de verzekering. Een dubbele verzekering door ons heeft dus geen zin. Eveneens werd er recent opgemerkt dat de sportclubs niet altijd een correcte verzekering hebben afgesloten conform de clausule in de huur- of gebruikersovereenkomst. De huidige constructie houdt dus wel wat risico's in.

Het college van burgemeester heeft in de zitting van 12 mei 2025 beslist om voor de bestaande overeenkomsten een addendum op te maken waarbij de huidige bepalingen over de verzekering worden vervangen door de nieuwe clausule die Ethias voorstelt:

“Artikel x: Verzekering en afstand van verhaal

Gemeente Laakdal heeft een brandverzekering afgesloten als eigenaar van het gebouw die een clausule "afstand van verhaal" bevat voor alle gebruikers die geen commerciële activiteiten uitoefenen. Dit betekent dat de verzekeraar van de verhuurder geen verhaal zal uitoefenen op de huurder voor schade aan het gebouw veroorzaakt door brand of aanverwante risico's, tenzij er sprake is van opzet of zware fout van de huurder. Het verhaal van derden in de brandverzekering van de verhuurder is uitgebreid ten voordele van de huurders. De huurder verbindt zich ertoe om een eigen verzekering af te sluiten voor de inhoud en de eigen aansprakelijkheid. Indien de huurder een eigen verzekering afsluit, dient deze een wederzijdse "afstand van verhaal" te bevatten, zodat de verzekeraar van de huurder geen schade kan verhalen op de verzekeraar van de verhuurder.

Artikel x: Meldingsplicht bij wijziging van risico of activiteiten

De huurder verbindt zich ertoe om elke wijziging in het gebruik van het gehuurde goed of in de aard van de activiteiten tijdig en schriftelijk te melden aan de verhuurder.”

Overeenkomsten die in aanmerking komen voor aanpassing:

- Hondenclub Kringgroep Veerle
- TCP Laakdal: zomerkantine (Winterkantine = recht van opstal en volledig te verzekeren door tennis)
- Rugbyclub
- KFC Excelsior Vorst
- Hondenschool de Trouwe Vriend
- Judoclub Samurai
- VV Next (nieuwe overeenkomst die ook aan gemeenteraad wordt voorgelegd)

Alle overige gebouwen zijn in orde:

- Afstand van verhaal is toegepast (vb: gebruikers OCMW)
- of gebouw wordt door onze eigen diensten gebruikt
- of gebouw wordt commercieel uitgebaat (concessies) en de overeenkomst bevat een artikel waarin wordt opgelegd dat de gebruiker een verzekering huurdersaansprakelijkheid moet afsluiten.

In bijlage de verschillende addenda die de vorige clausules zullen vervangen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de voorgestelde addenda voor het vervangen van de clausule betreffende de verzekering in de gebruikersovereenkomsten van de sportclubs.

Artikel 2

Het schepencollege van burgemeester en schepenen te machtigen tot de verdere juridische en administratieve afhandeling van het dossier.

STEMMING

24 stemmen voor (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Benny Smets, Frank Sels, Ils Van Hove, Jurgen Mensch, Paul Jacobs, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Katrien Masschalck, Marina Oeyen, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, Hanne Ghoos, Virginie Flammini, René Rits, Kurt De Groot, Kris Helsen*).

23.00.a	Dienstregeling lijnbus 54.
---------	----------------------------

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Frank Sels vindt het heel jammer dat lijnbus 54 geen volwaardige lijn meer is. Veel studenten ondervinden last hierdoor en komen vaak te laat op school. Prolaakdal legt ter stemming voor dat er dringend in dit dossier contact moet worden opgenomen met de ministers van mobiliteit om lijn 54 weer te laten rijden zoals dat eerder ging. Ook vindt hij dat er moet worden nagedacht, als het voorstel niets oplevert, over andere mogelijkheden om de mobiliteit voor de studenten te verbeteren.

Raadslid Katrien Masschalck is tevreden met de snelle reacties die ze heeft gekregen van het college. Ze begrijpt dat er bespaard wordt op ritten die niet de hele dag vol zitten. Maar ze vindt ook dat de tijdstippen beter afgestemd moeten worden op de studenten. Ook met de alternatieve flexbussen is het nog steeds zo dat de studenten te laat komen.

Schepen Stein Voet erkent de ingrijpende verandering met betrekking tot lijnbus 54. Hij zegt dat het college er druk mee bezig is om de punctualiteit te bewaken. Ook wordt er gekeken naar mogelijkheden voor meer aanbod voor de buslijn. De scholen zijn gevraagd om contact op te nemen met de gemeente als scholieren problemen ervaren met op tijd komen. Zodoende is er een sterker dossier om richting de busaanbieder meer aanbod te vragen.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

23.00.b	Snelheidsremmer Vossenbergh.
----------------	------------------------------

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Kristof Daems herneemt dit punt betreffende het verplaatsen van een bestaande snelheidsremmer.

Schepen Stein Voet laat weten dat de nodige opmetingen zijn uitgevoerd en dat de uitvoering snel zal plaatsvinden.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

23.00.c	Vrachtwagenparking Steenweg op Meerhout, Eindhout.
----------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid An Dierckx wijst op een eerdere belofte dat er duidelijkheid zou komen met betrekking tot de vrachtwagenparking. Er parkeren nog veel vrachtwagens binnen de bebouwde kom. Prolaakdal wil daarom op korte termijn overgaan tot een herinrichting, het plannen van de nodige infrastructuurwerk en het plaatsen van een slimme bareel.

Schepen Stein Voet deelt mee dat de capaciteit beter gebruikt wordt en dat er waar nodig wordt bijgestuurd. Ook wordt er een plaatsing voorbereid van een slimme bareel. Deze maakt efficiënter beheer mogelijk door goed bij te houden wie de parking gebruikt.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

23.00.d	Zebepad en veilige fietsoversteek Nieuwe Baan N174 en Houthoek.
----------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Evelien Thys wijst erop dat er veel fietsers en voetgangers zijn die hier oversteken. Zij vindt dat de veiligheid op dit kruispunt moet worden verbeterd.

Schepen Stein Voet legt uit dat er geen voetpaden aanwezig zijn waardoor er geen zebepad geplaatst kan worden. Daardoor geeft een zebepad geen meerwaarde op het gebied van veiligheid. Het college zal wel bij het AWV blijven aankloppen om aandacht voor het belang van de veiligheid op deze locatie.

Raadslid Frank Sels wijst op de prioriteit die er moet worden gegeven aan de fietsoversteek. Hij is het niet met het AWW eens. Met betrekking tot het zebrapad wijst hij erop dat dit op andere locaties wel het geval is.

Het voorstel dat het schepencollege een PCV-dossier opstart voor de veilige fietsoversteek Nieuwe Baan N174 en Houthoek wordt ter stemming gebracht.

Met 9 stemmen voor, 13 stemmen tegen en 2 onthoudingen wordt het voorstel verworpen.

STEMMING

9 stemmen voor (*Benny Smets, Frank Sels, Jurgen Mensch, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, Hanne Ghoos, René Rits, Kris Helsen*), 13 stemmen tegen (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Ils Van Hove, Paul Jacops, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Virginie Flammini, Kurt De Groot*) en 2 onthoudingen (*Katrien Masschalck, Marina Oeyen*).

23.00.e	Laadpaal voor elektrische auto's in Veerle-Heide.
----------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Kristof Daems vindt één laadpaal met twee aansluitingen te weinig in Veerle-Heide. Ook geeft hij de suggestie om de parking van de kerk of buurthuis mee te nemen.

Schepen Stein Voet deelt mee dat het college bezig is met een breder laadpaalplan en dat het in de toekomst beter ingevuld kan worden. De suggestie van raadslid Kristof Daems neemt hij mee.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

23.00.f	Verbindingsweg tussen Meerlaarstraat en nieuw aangelegde parking.
----------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Jurgen Mensch geeft aan dat het voor fietsers heel onduidelijk is op deze locatie. Hij raadt aan dat er naar andere oplossingen wordt gekeken om verkeersongelukken te voorkomen.

Schepen Stein Voet wijst erop dat deze weg vooral voor gemotoriseerd verkeer is en niet voor fietsers.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

23.00.g	Onverhard gedeelte Pestendijk tussen Eindhout en Groot-Vorst.
----------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Frank Sels heeft in de zomer vastgesteld dat veel fietsers dit stuk nog gebruiken. Raadslid Frank Sels pleit voor een beperkte verharding. Hij vraagt of het mogelijk is om in het meerjarenplan voor een verharding te zorgen ten behoeve van de fietsers.

Burgermeester Tine Gielis wijst op de hoge kosten en een omgevingsvergunning die nodig is. Ze prefereert de oplossing om het huidige onverharde gedeelte vaker en beter te onderhouden.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

23.00.h	Fietspad Borgtstraat/Meerlaarstraat tussen Groot-Vorst en Klein-Vorst.
----------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Evelien Thys zegt dat er tot aan de Oranjestraat een vernieuwing heeft plaatsgevonden. Zij vraagt zich af of deze vernieuwing ook wordt doorgetrokken.

Schepen Stein Voet deelt mee dat tot aan de Oranjestraat de grens is getrokken i.v.m. een beperkt budget.

Raadslid Marina Oeyen en raadslid Frank Sels vinden het beiden onbegrijpelijk waarom het fietspad niet iets verder doorgetrokken kon worden.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

23.00.i	Mobiliteit in Veerle (Kapellestraat - Pastorijsstraat - Lakstraat - Mispad - Kruisstraat).
----------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Frank Sels zegt dat Veerle op z'n kop staat qua mobiliteit. De situatie in Mispad is niet meer leefbaar, zeggen de bewoners. Het dubbelerichtingfietspad in de Pastorijsstraat is onvoldoende en is niet breed genoeg. Ook de situatie in de Kapellestraat baart raadslid Frank Sels zorgen.

Raadslid Katrien Masschalk zegt zorgen te hebben over de betrokkenheid van de burgers. Ze vraagt zich af of er wel voldoende is gedaan op het gebied van communicatie en of die voldoende neutraal was.

Schepen Stein Voet deelt mee dat er brochures zijn gedeeld met de burgers en dat er ook via sociale media communicatie heeft plaatsgevonden.

Schepen Stein Voet wijst erop dat er veel verschillende meningen zijn over de mobiliteit in Veerle. Met betrekking tot de krantenwinkel is er een dialoog geweest over het verplaatsen van de bushalte tegenover de krantenwinkel naar de locatie tegenover de andere bushalte. Het fietspad op de Pastorijstraat is inderdaad te smal. Dit is een aandachtspunt maar het kan niet nu al breder worden aangelegd. De drukte in de Mispad en de Kruisstraat is een klacht die veel voorkomt. Er zal hierover geëvalueerd worden en op basis van die objectiviteit zal er bijgestuurd worden.

Schepen Niels Vermeulen wil nog richting raadslid Katrien Masschalk zeggen dat er twee infomomenten zijn geweest voor de buurtbewoners. Ook is er een brief gestuurd naar de buurtbewoners. De schepen van mobiliteit is meerdere malen aanwezig geweest.

Raadslid Katrien Masschalk wijst voornamelijk op de invloed die de burgers hebben gehad met betrekking tot de besluitvorming en hoe snel er gereageerd wordt op de zorgen die tijdens het traject ontstaan. Zorgen die er zijn moeten sneller behandeld worden, vindt ze.

Schepen Stein Voet zegt dat de proefperiode van zes maanden rustig afgewacht moet worden. Ook wil hij het najaar en de winter afwachten. Na zes maanden kan er dan geëvalueerd worden.

Burgermeester Tine Gielis wil de raadsleden er graag op wijzen waarom dit traject in Veerle in gang is gezet. Ze wijst erop dat deze uitvoering door een vorig college in gang is gezet en dat het huidige college er verder mee gaat. Ze vraagt of iedereen in zijn of haar rol blijft en deze proefperiode rustig afwacht.

Raadslid Frank Sels vindt dat er ook binnen de proefperiode nog aanpassingen gedaan kunnen worden. Hij erkent dat hij dit traject heeft ondersteund maar vindt niet dat er zes maanden afgewacht moet worden om aanpassingen door te voeren op basis van de zorgen van de burgers. Hij vraagt of er sneller gehandeld kan worden binnen de zes maanden om sneller dingen aan te passen.

Het voorstel of het schepencollege bereid is om de proefopstelling in de Zuidelijke lob sneller aan te passen of te herbekijken wordt ter stemming gebracht.

Met 11 stemmen voor en 13 stemmen tegen wordt het voorstel verworpen.

STEMMING

11 stemmen voor (*Benny Smets, Frank Sels, Jurgen Mensch, Katrien Masschalck, Marina Oeyen, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, Hanne Ghooes, René Rits, Kris Helsen*), 13 stemmen tegen (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Ils Van Hove, Paul Jacops, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Virginie Flammini, Kurt De Groot*).

24.01	Goedkeuring Lastvoorwaarden - Pastorij Veerle fase 3.
-------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

In het kader van de opdracht "Restauratie pastorij Veerle - Fase 3 buitenaanleg" werd een bestek met nr. 2025-1129 opgesteld door de ontwerper, TV Bormans Rozemarijn & Karuur architecten bvba, Carnotstraat 169 bus 6 te 2060 antwerpen.

JURIDISCH KADER

- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet).
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

ARGUMENTATIE

De ontwerpopdracht voor de opdracht “Restauratie pastorie Veerle - Fase 3 buitenaanleg” werd gegund aan TV Bormans Rozemarijn & Karuur architecten bvba, Carnotstraat 169 bus 6 te 2060 antwerpen. De uitgave voor deze opdracht werd geraamd op € 192.657,70 excl. btw of € 233.115,82 incl. 21% btw. Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

FINANCIËLE EN BELEIDSINFORMATIE

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2025, op budgetcode 2610007/MENS/0720 (actie/raming AC000288/RA002154) en de financiering gebeurt met eigen middelen.

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2025-1129 van 10 september 2025 en de raming voor de opdracht “Restauratie pastorie Veerle - Fase 3 buitenaanleg”, opgesteld door de ontwerper, TV Bormans Rozemarijn & Karuur architecten bvba, Carnotstraat 169 bus 6 te 2060 antwerpen worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 192.657,70 excl. btw of € 233.115,82 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2025, op budgetcode 2610007/MENS/0720 (actie/raming AC000288/RA002154).

Artikel 5

Indien uit de raadpleging van de mededinging zou blijken dat het voorziene budget wordt overschreden, kan de opdracht toch toegewezen worden mits het college van burgemeester en schepenen beslist de noodzakelijke verhoging van het betrokken krediet ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad bij de eerstvolgende budgetwijziging.

STEMMING

14 stemmen voor (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Ils Van Hove, Paul Jacops, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Marina Oeyen, Virginie Flammini, Kurt De Groot*) en 10 onthoudingen (*Benny Smets, Frank Sels, Jurgen Mensch, Katrien Masschalck, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, Hanne Ghoos, René Rits, Kris Helsen*).

24.01.a	Schadegeval Eikenstraat d.d. 2 april 2025.
----------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Jurgen Mensch vertelt dat er op 2 april een grote tak is gevallen op een stilstaande wagen en aanrijdende wagen. Er was aanzienlijke schade. Hij vraagt zich af wanneer er voor het laatst onderhoud is gepleegd. Ook stelt hij voor dat het gemeentebestuur weer in overleg gaat met de betrokkenen in verband met de schade. Hij stelt verder een actieplan voor om de bomen periodiek te onderhouden en dit op redelijke termijn voor te stellen aan de gemeenteraad.

Schepen Niels Vermeulen zegt met betrekking tot de verzekering dat de schade meteen gemeld is, ook de situatie van de dode tak. De rechtspraak heeft geconcludeerd dat er geen fout van het gemeentebestuur kan worden aangetoond, zelfs na aandringen vanuit het bestuur om dit te herbekijken bij de verzekeraar. De tegenpartij heeft aangifte gedaan bij hun eigen verzekeringsmaatschappij. Deze maatschappij heeft geen bezwaar gemaakt tegen het standpunt van de verzekeraar van de gemeente.

Schepen Chiel Peeters zegt wat betreft het onderhoud van de bomen dat er de komende jaren werk van wordt gemaakt. IOK heeft ook een raamcontract opgesteld en het college kijkt of daarop kan worden ingestapt.

Raadslid Jurgen Mensch vindt dat het gemeentebestuur de mensen die hier nadeel van hebben ondervonden in de kou laten staan en wil graag zijn punten ter stemming brengen.

Met 11 stemmen voor en 13 stemmen tegen wordt het voorstel verworpen.

STEMMING

11 stemmen voor (*Benny Smets, Frank Sels, Jurgen Mensch, Katrien Masschalck, Marina Oeyen, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, Hanne Ghoos, René Rits, Kris Helsen*), 13 stemmen tegen (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Ils Van Hove, Paul Jacops, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Virginie Flammini, Kurt De Groot*).

24.01.b	Speeltuin Eindhout.
----------------	---------------------

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Frank Sels wijst op een keuring van deze speeltuin. Daar werd voorgesteld om meer wit zand aan te brengen voor valbeveiliging. Hier is niet op ingegaan wegens ontoereikend budget. Hij stelt voor om het budget op te trekken zodat er onderhoud en herstel kan worden uitgevoerd.

Burgermeester Tine Gielis wijst erop dat er al flink wat kosten zijn gemaakt binnen het budget. Ook is de speeltuin geen eigendom van de gemeente en is er al voldoende hulp geboden.

De punten met betrekking tot speeltuin Eindhout worden ter stemming gebracht.

Het voorstel wordt verworpen met 11 stemmen voor en 13 stemmen tegen.

STEMMING

11 stemmen voor (*Benny Smets, Frank Sels, Jurgen Mensch, Katrien Masschalck, Marina Oeyen, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, Hanne Ghoos, René Rits, Kris Helsen*), 13 stemmen tegen (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Ils Van Hove, Paul Jacops, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Virginie Flammini, Kurt De Groot*).

27.01	Goedkeuring aanpassing participatiereglement.
--------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Naar aanleiding van de nieuwe beleidsperiode en de nieuwe samenstelling van de fora en adviesraden, vond er een evaluatie van de fora en verplichte adviesraden plaats. Op basis van deze evaluatie en aanbevelingen wil het College van Burgemeester en Schepenen een andere werking opzetten rond een aantal fora. Om dit te kunnen realiseren, worden enkele wijzigingen aangebracht in het participatiereglement.

JURIDISCH KADER

- Participatiereglement van 15 december 2020;
- Decreet Lokaal Bestuur artikel 304;
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009;
- Het besluit van de Vlaamse Regering over het lokaal beleid kinderopvang van 24 mei 2013;
- Jeugddecreeet 23 november 2023 artikel 48;
- Cultuurpact Hoofdstuk III, artikel 6 en artikel 7;

ARGUMENTATIE

De wijzigingen in het participatiereglement zijn aangebracht in bijlage. De wijzigingen hebben vooral betrekking op de fora en de gemeenschappelijke bepalingen voor adviesraden en fora.

FINANCIËLE EN BELEIDSINFORMATIE

Beleidsinformatie: AC000018 We ondersteunen de gemeentelijke adviesraden en fora.

BESLUIT

Enig artikel

De Gemeenteraad verleent goedkeuring aan het gewijzigde participatiereglement.

STEMMING

15 stemmen voor (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Ils Van Hove, Paul Jacops, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Marina Oeyen, Virginie Flammini, René Rits, Kurt De Groot*) en 9 onthoudingen (*Benny Smets, Frank Sels, Jurgen Mensch, Katrien Masschalck, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, Hanne Ghoos, Kris Helsen*).

36.01	Kennisname jaarverslag ILV Zuiderkempen 2024.
--------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Het jaarverslag en het financieel verslag 2024 wordt, conform artikel 20 in de statuten van ILV Tewerkstelling Zuiderkempen, ter beschikking gesteld van de gemeenteraad van de 6 lokale besturen binnen de ILV.

ARGUMENTATIE

Argumentatie

De Interlokale vereniging (ILV) Tewerkstelling Zuiderkempen bouwt een gedragen bovenlokale samenwerking uit die de tewerkstellingskansen in de regio Zuiderkempen kan verhogen. In het jaarverslag staat welke acties ondernomen zijn en wat het resultaat is in 2024.

Boekhoudkundig noteren we in 2024 een negatief resultaat. Dit is te verklaren doordat de subsidiemiddelen in het kader van het project "Digibank Zuiderkempen" pas na goedkeuring van het eindrapport in 2025 ontvangen zullen worden. Financieel overzicht van 2020-2021-2022-2023-2024 kan je terug vinden in bijlage 3 van het jaarverslag.

Fasering

Het jaarverslag en het inhoudelijke verslag ILV Tewerkstelling Zuiderkempen 2024 wordt voorgelegd op de gemeenteraad van de 6 lokale besturen.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van het jaarverslag en het financieel verslag van de ILV Tewerkstelling Zuiderkempen 2024.

41.01	Fluvius OV. Buitengewone algemene vergadering d.d. 26/11/2025. Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat.
--------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij Fluvius Opdrachthoudende Vereniging;

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 1 september 2025 werd opgeroepen om op digitale wijze deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging op 26 november 2025;

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente per brief van 1 september 2025 overgemaakt werd;

JURIDISCH KADER

Decreet Lokaal Bestuur, artikel 432, alinea 3.

ARGUMENTATIE

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur; waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

BESLUIT

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging d.d. 26 november 2025 met als agendapunten:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van het door de raad van bestuur opgestelde budget 2026.
2. Statutaire benoemingen.
3. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente (Chiel Peeters) die zal deelnemen aan de digitale Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging op 26 november 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Fluvius Opdrachthoudende Vereniging, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be

STEMMING

16 stemmen voor (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Ils Van Hove, Paul Jacobs, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Katrien Masschalck, Marina Oeyen, Evelien Thys, Virginie Flammini, Kurt De Groot*) en 8 onthoudingen (*Benny Smets, Frank Sels, Jurgen Mensch, Kristof Daems, An Dierckx, Hanne Ghoos, René Rits, Kris Helsen*).

41.02	Fluvius Limburg. Buitengewone algemene vergadering d.d. 09/12/2025. Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat. Goedkeuring statutenwijziging.
-------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Gelet op het feit dat de gemeente voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg;

Gelet op het feit dat de agenda met documentatiestukken opgesteld werd door de Raad van Bestuur in zitting van 9 september 2025.

Gelet op het feit dat de gemeente per aangetekend schrijven van 10 september 2025 werd opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Limburg die op 9 december 2025 plaatsheeft in PXL-NeXT, gebouw D, Elfde-Liniestraat 24 te 3500 Hasselt.

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente op digitale wijze op 10 september 2025 ter beschikking werd gesteld;

JURIDISCH KADER

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;

ARGUMENTATIE

Gelet op het door de Raad van Bestuur opgestelde ontwerp van statutenwijzigingen die worden onderverdeeld in 4 luiken, met name (1) wijziging over de winstverdeling en kostenlasten met betrekking tot de activiteit warmte, (2) wijzigingen ten gevolge van gewijzigde regelgeving, (3) actualiseringen/verduidelijkingen/tekstverfijningen en (4) schrapping van bepalingen die niet langer van toepassing zijn;

Gelet op het niet-bindend advies van de Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025 dat deel uitmaakt van het dossier 'statutenwijzigingen';

Gelet op het voorstel om de voorliggende statutenwijzigingen in werking te laten treden per 1 januari 2026;

Gelet op het feit dat de Raad van Bestuur van Fluvius Limburg in zitting van 9 september 2025 de bijzondere verslagen heeft opgesteld overeenkomstig de artikelen 6:86 (wijziging voorwerp) en 6:87 (wijziging aandelensoorten) van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen;

BESLUIT

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg van 9 december 2025:

1. Statutenwijzigingen:
 - a. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
 - b. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
 - c. Kennisneming voorafgaand niet-bindend advies Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025;
 - d. Goedkeuring voorstel van statutenwijzigingen (inclusief de wijziging van het voorwerp)
 - e. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;
 - f. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 1 vast te stellen.
 - g. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren;
2. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en voor de afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot agendapunt 1 en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1 en desgevallend 5, 6 en 7 bij authentieke akte te doen vaststellen.
3. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2026.
4. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVv.
5. Desgevallend aanvaarding toetreding/uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

Zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Limburg.

Artikel 3

De opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg te verzoeken om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

Artikel 4

De vertegenwoordiger van de gemeente (Paul Jacops) die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg op 9 december 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen van onderhavige beslissing.

Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

STEMMING

16 stemmen voor (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Ils Van Hove, Jurgen Mensch, Paul Jacops, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Marina Oeyen, Evelien Thys, Virginie Flammini, Kurt De Groot*) en 8 onthoudingen (*Benny Smets, Frank Sels, Katrien Masschalck, Kristof Daems, An Dierckx, Hanne Ghoos, René Rits, Kris Helsen*).

41.03	s-Lim DV. Uitnodiging buitengewone algemene vergadering d.d. 15/12/2025. Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat. Goedkeuring statutenwijziging.
--------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van de dienstverlenende vereniging s-Lim (hierna kortweg 's-Lim').

JURIDISCH KADER

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 ('DLB') en in het bijzonder op artikelen 40 en 41 van het DLB inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad en inzake de intergemeentelijke samenwerking.

Gelet op de statuten van s-Lim en in het bijzonder op artikel 14 inzake de samenstelling van de raad van bestuur en artikel 26 inzake de samenstelling van de algemene vergadering.

ARGUMENTATIE

Gelet op het verzoek aan de Vlaamse Regering tot niet-bindende advies bij het ontwerp van de statutenwijziging overeenkomstig artikel 427 DLB. Aangezien geen advies werd ontvangen binnen de gestelde termijn, wordt geacht aan de adviesplicht te zijn voldaan.

Gelet op de beslissing van de Buitengewone Algemene Vergadering van 25 maart 2025 tot aanstelling van volgende personen tot bestuurder van s-Lim met een duur van zes jaar, eindigend onmiddellijk na de eerste algemene vergadering die overgaat tot de vernieuwde samenstelling van de raad van bestuur na de algehele vernieuwing van de gemeenteraden, onder opschortende voorwaarde van goedkeuring van de statutenwijziging door de Buitengewone Algemene Vergadering van s-Lim:

1. Steven Broekx
2. Marleen Kauffmann
3. Karel Kriekemans

Gelet op de oproeping tot de buitengewone algemene vergadering van s-Lim van 15 december 2025 met de volgende agendapunten:

1. Wijziging van de tekst van artikel 14 van de bestaande statuten, waarbij het maximaal aantal bestuurders op vijftien (15) wordt gebracht.
2. Voorstel om de tekst van artikel 14 van de statuten aan te passen aan hetgeen hierboven werd beslist.
3. Vaststelling dat de opschortende voorwaarde opgenomen in de notulen van de Buitengewone Algemene Vergadering van 25 maart 2025 inzake de benoeming van drie (3) bijkomende bestuurders werd gerealiseerd door de voorgaande wijziging van artikel 14 van de statuten en dien ten gevolge bevestiging van de benoeming van drie (3) nieuwe bestuurders voor een duur van 6 jaar ingaand op heden en eindigend onmiddellijk na de eerste algemene vergadering die overgaat tot de vernieuwde samenstelling van de raad van bestuur, na de algehele vernieuwing van de gemeenteraden.
4. Bijzondere volmacht wordt verleend aan de cv NUTSBEDRIJVEN HOUDSTERMAATSCHAPPIJ, met zetel in het Vlaamse Gewest en adres te 3500 Hasselt, Herkenrodesingel 14 ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Hasselt onder nummer 0472.325.068, alsmede aan haar vertegenwoordigers en aangestelden om de nodige inschrijvingen in de Kruispuntbank der Ondernemingen (KBO) te verrichten, met inbegrip van eventuele verbeteringen, wijzigingen en/of schrappingen van die inschrijving alsmede alle formaliteiten te vervullen die zouden nuttig of noodzakelijk zijn bij alle private of publiekrechtelijke instellingen, onder meer met betrekking tot de btw, de sociale kas, de formaliteiten inzake douane en accijnzen, de aanvraag van vergunningen, enz. met inbegrip van alle latere mogelijke wijzigingen dienaangaande.

Gelet op de documenten van s-Lim betreffende de agendapunten van deze buitengewone algemene vergadering.

Overwegende dat artikel 432 van het DLB bepaalt dat de vertegenwoordigers van de deelnemers op de algemene vergadering rechtstreeks door de gemeenteraden uit hun leden worden aangewezen.

Overwegende dat geen redenen voorhanden zijn om goedkeuring van de agendapunten te weigeren.

BESLUIT

Artikel 1

Op basis van de bekomen documenten zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de dienstverlenende vereniging s-Lim d.d. 15 december 2025:

1. Wijziging van de tekst van artikel 14 van de bestaande statuten, waarbij het maximaal aantal bestuurders op vijftien (15) wordt gebracht.
2. Voorstel om de tekst van artikel 14 van de statuten aan te passen aan hetgeen hierboven werd beslist.
3. Vaststelling dat de opschortende voorwaarde opgenomen in de notulen van de Buitengewone Algemene Vergadering van 25 maart 2025 inzake de benoeming van drie (3) bijkomende bestuurders werd gerealiseerd door de voorgaande wijziging van artikel 14 van de statuten en dien ten gevolge bevestiging van de benoeming van drie (3) nieuwe bestuurders voor een duur van 6 jaar ingaand op heden en eindigend onmiddellijk na de eerste algemene vergadering die overgaat tot de vernieuwde samenstelling van de raad van bestuur, na de algehele vernieuwing van de gemeenteraden.
4. Bijzondere volmacht wordt verleend aan de cv NUTSBEDRIJVEN HOUDSTERMAATSCHAPPIJ, met zetel in het Vlaamse Gewest en adres te 3500 Hasselt, Herkenrodesingel 14 ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Hasselt onder nummer 0472.325.068, alsmede aan haar vertegenwoordigers en aangestelden om de nodige inschrijvingen in de Kruispuntbank der Ondernemingen (KBO) te verrichten, met inbegrip van eventuele

verbeteringen, wijzigingen en/of schrappingen van die inschrijving alsmede alle formaliteiten te vervullen die zouden nuttig of noodzakelijk zijn bij alle private of publiekrechtelijke instellingen, onder meer met betrekking tot de btw, de sociale kas, de formaliteiten inzake douane en accijnzen, de aanvraag van vergunningen, enz. met inbegrip van alle latere mogelijke wijzigingen dienaangaande.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente (Stein Voet) wordt gemandateerd om op de Buitengewone Algemene Vergadering van s-Lim van 15 december 2025, welke zal gehouden worden ten overstaan van notaris Jelle van der WEIJ, te handelen en te beslissen conform dit besluit.

De vertegenwoordiger van de gemeente krijgt hiertoe in het bijzonder de bevoegdheid:

- er desgevallend deel te nemen aan alle beraadslagingen en stemmen over ieder voorstel en wijziging ervan, dat de algemene vergadering op de agenda zal plaatsen in het kader van voormelde buitengewone algemene vergadering (statutenwijziging), zelf indien niet uitdrukkelijk voorzien in bovenstaande agenda;
- al het nodige te doen, alle akten, stukken, notulen en registers te verlijden en te tekenen, keuze van woonst te doen, in de plaats te stellen en over het algemeen al het nodige doen om de akte van voormelde buitengewone algemene vergadering te realiseren, zelfs indien niet uitdrukkelijk voorzien in huidige volmacht, desnoods te laten bekrachtigen via sterkmaking;
- volmachten te geven voor het vervullen van alle formaliteiten verbonden aan de voormelde buitengewone algemene vergadering.

Indien deze Buitengewone Algemene Vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze Buitengewone Algemene Vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan s-Lim, ter attentie van het secretariaat, (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres infoAV@s-Lim.be.

STEMMING

14 stemmen voor (*Raf Moons, Tine Gielis, Chiel Peeters, Niels Vermeulen, Stein Voet, Gerda Broeckx, Hanne Lintermans, Ils Van Hove, Paul Jacops, Bob Nysmans, Annelies Van Sweevelt, Marina Oeyen, Virginie Flammini, Kurt De Groot*) en 10 onthoudingen (*Benny Smets, Frank Sels, Jurgen Mensch, Katrien Masschalck, Kristof Daems, Evelien Thys, An Dierckx, Hanne Ghoos, René Rits, Kris Helsen*).

41.04	ILV Scholengemeenschap MEV-Plus. Aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervanger beheerscomité.
--------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Een schoolbestuur kan in het kader van de organisatie van zijn basisonderwijs een scholengemeenschap vormen met onderwijsinstellingen van andere schoolbesturen.

De huidige scholengemeenschap MEV_Plus werd onder de vorm van een interlokale vereniging opgericht. Deze overeenkomst werd op de gemeenteraad van 26 mei 2020 verlengd tot en met 31 augustus 2026.

JURIDISCH KADER

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, de artikelen 40 en 41 en de artikelen 388 tot en met 395;
- Het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, de artikelen 125bis tot en met 125quaterdecies, zoals gewijzigd door het decreet van 5 april 2019 betreffende het onderwijs XXIX;
- Het gemeenteraadsbesluit van 26/05/2020 over de verlenging van de huidige scholengemeenschap;

ARGUMENTATIE

De overeenkomst betreffende de scholengemeenschap MEV_Plus 2020-2026 vermeldt dat de gemeenteraad de schepen van onderwijs alsmede een plaatsvervanger afvaardigt als vertegenwoordiger in het beheerscomité van de scholengemeenschap.

Gezien de nieuwe legislatuur dient de vertegenwoordiger en plaatsvervanger opnieuw te worden aangeduid door de gemeenteraad.

Gelet op de voordracht van Stein Voet (effectief) en Ils Van Hove (plaatsvervangend);

Gaat over tot de geheime stemming;

Gelet op het resultaat van de geheime stemming;

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad duidt Stein Voet aan als effectief vertegenwoordiger in het beheerscomité van de scholengemeenschap MEV_Plus;

Artikel 2

De gemeenteraad duidt Ils Van Hove aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger in het beheerscomité van de scholengemeenschap MEV_Plus.

STEMMING

Geheime stemming:

- Er worden 14 ja-stemmen geteld;
- Er worden 3 neen-stemmen geteld;
- Er worden 7 onthoudingen geteld.

41.05	ILV Tewerkstelling Zuiderkempen. Aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervanger beheerscomité.
--------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

De gemeente Laakdal maakt deel uit van de interlokale vereniging Tewerkstelling Zuiderkempen. Na algehele vernieuwing van de gemeenteraden moeten de deelnemende gemeenten nieuwe vertegenwoordigers in het beheerscomité aanduiden.

JURIDISCH KADER

- Artikel 8 van de statuten van de ILV Tewerkstelling Zuiderkempen.
- Artikel 41, tweede lid, 4° van het Decreet Lokaal Bestuur.

ARGUMENTATIE

De gemeenten worden als lid in het beheerscomité uitsluitend vertegenwoordigd door gemeenteraadsleden, burgemeester of schepenen. In de praktijk wordt de vertegenwoordiging vaak ingevuld door de schepen met als bevoegdheden werk en welzijn. Voor elk effectief lid wordt door de gemeenteraad een vervanger aangeduid met hetzelfde mandaat. De leden van het beheerscomité worden benoemd voor de periode van een legislatuur.

Artikel 41, tweede lid, 4° van het Decreet over het Lokaal Bestuur stelt dat de gemeenteraad bevoegd is voor de beslissingen tot het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot het oprichten van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen.

Gelet op de voordracht van Hanne Lintermans (effectief) en Stein Voet (plaatsvervangend);

Gaat over tot de geheime stemming;

Gelet op het resultaat van de geheime stemming;

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad beslist om Hanne Lintermans aan te duiden als vertegenwoordiger in het beheerscomité van de ILV Tewerkstelling Zuiderkempen voor de duur van de legislatuur 2025-2030.

Artikel 2

De gemeenteraad beslist om Stein Voet aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger in het beheerscomité van de ILV Tewerkstelling Zuiderkempen voor de duur van de legislatuur 2025-2030.

STEMMING

Geheime stemming:

- Er worden 14 ja-stemmen geteld;
- Er worden 2 neen-stemmen geteld;
- Er worden 8 onthoudingen geteld.

41.06	ILV DKO Geel/Meerhout/Westerlo/Laakdal/Herselt. Aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervanger beheerscomité.
--------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

De gemeente Laakdal maakt deel uit van de Interlokale vereniging DKO Geel-Laakdal/Meerhout/Westerlo/Herselt. Na algehele vernieuwing van de gemeenteraden moeten de deelnemende gemeenten nieuwe vertegenwoordigers in het beheerscomité aanduiden.

JURIDISCH KADER

- Art. 5 § 2 van de statuten Interlokale vereniging DKO Geel-Laakdal/Meerhout/Westerlo/Herselt;
- Art. 41, tweede lid, 4° van het Decreet Lokaal Bestuur;

ARGUMENTATIE

De gemeenten worden als lid in het beheerscomité uitsluitend vertegenwoordigd door een gemeenteraadslid, een schepen of de burgemeester afgevaardigd door de gemeenteraad. Voor elk effectief lid wordt door de gemeenteraad een schepen of een gemeenteraadslid aangeduid als vervanger.

De leden van het beheerscomité worden afgevaardigd voor de periode van een bestuurslegislatuur, onverminderd de mogelijkheid van de gemeenteraden het mandaat van hun vertegenwoordigers in te trekken en onverminderd de beëindiging van rechtswege van het mandaat van de leden van het beheerscomité zodra zij hun betreffende politieke mandaat verliezen. De leden blijven evenwel lid van het beheerscomité tot het moment dat er in hun vervanging is voorzien. In geval van algehele vernieuwing van de gemeenteraden duiden de deelnemende gemeenten in de eerste drie maanden volgend op het jaar van de verkiezingen de nieuwe bestuurders aan. Zij treden aan vanaf het ogenblik van hun aanstelling.

Artikel 41, tweede lid, 4° van het Decreet over het Lokaal Bestuur stelt dat de gemeenteraad bevoegd is voor de beslissingen tot het oprichten van en het toetreden tot rechtspersonen en het beslissen tot het oprichten van, deelname aan of vertegenwoordiging in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen.

Gelet op de voordracht van Gerda Broeckx (effectief) en Kurt De Groot (plaatsvervangend);

Gaat over tot de geheime stemming;

Gelet op het resultaat van de geheime stemming;

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad beslist om Gerda Broeckx aan te duiden als vertegenwoordiger in het beheerscomité van de Interlokale vereniging DKO Geel-Laakdal/Meerhout/Westerlo/Herselt voor de duur van de legislatuur 2025-2030.

Artikel 2

De gemeenteraad beslist om Kurt De Groot aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger in het beheerscomité van de Interlokale vereniging DKO Geel-Laakdal/Meerhout/Westerlo/Herselt voor de duur van de legislatuur 2025-2030.

STEMMING

Geheime stemming:

- Er worden 14 ja-stemmen geteld;
- Er worden 2 neen-stemmen geteld;
- Er worden 8 onthoudingen geteld.

41.07	ILV Sportregio Zuiderkempem. Aanduiding vertegenwoordiger beheerscomité.
--------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

De Interlokale Vereniging 'Sportregio Zuiderkempem' is een samenwerkingsverband tussen de gemeenten Balen, Dessel, Geel, Kasterlee, Laakdal, Meerhout, Mol en Retie en heeft als doelstelling het sportbeleid - in de ruime zin van het woord - te stimuleren en op elkaar af te stemmen en intergemeentelijk overleg te creëren en te onderhouden waaruit gemeentelijk en intergemeentelijke sportactiviteiten kunnen voortvloeien;

JURIDISCH KADER

Decreet lokaal bestuur.

ARGUMENTATIE

Elke gemeente kan als deelnemende partner één vertegenwoordiger aanduiden als stemgerechtigd lid in het beheerscomité. Deze personen moeten burgemeester, schepen of gemeenteraadslid zijn.

Gelet op de kandidatuur van Niels Vermeulen;

Gaat over tot de geheime stemming;

Gelet op het resultaat van de geheime stemming;

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad duidt Niels Vermeulen aan als vertegenwoordiger van de gemeente Laakdal in het beheerscomité van de interlokale vereniging 'Sportregio Zuiderkempem'.

STEMMING

Geheime stemming:

- Er worden 14 ja-stemmen geteld;
- Er worden 2 neen-stemmen geteld;
- Er worden 8 onthoudingen geteld.

41.08	ILV Bureau Gemeentelijke Administratieve Sancties (GAS). Aanduiding vertegenwoordiger beheerscomité.
--------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

De gemeente Laakdal is deelnemer aan de Interlokale Vereniging Bureau Gemeentelijke Administratieve Sancties (GAS), met het secretariaat gelegen te 2440 Geel, Stelenseweg 92.

JURIDISCH KADER

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

ARGUMENTATIE

Artikel 2 van de statuten van GAS bepaalt dat voor een deelnemende gemeente de afgevaardigde wordt aangeduid onder de gemeenteraadsleden, bij voorkeur het raadslid dat tevens de functie van burgemeester uitoefent;

Gelet op de voordracht van Tine Gielis;

Gaat over tot de geheime stemming;

Gelet op het resultaat van de geheime stemming;

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad duidt Tine Gielis aan als gemeentelijk afgevaardigde in het beheerscomité van de Interlokale Vereniging Bureau Gemeentelijke Administratieve Sancties.

Artikel 2

Dit besluit zal worden overgemaakt aan de Interlokale Vereniging Bureau GAS.

STEMMING

Geheime stemming:

- Er worden 14 ja-stemmen geteld;
- Er worden 2 neen-stemmen geteld;
- Er worden 8 onthoudingen geteld.

41.09	Bosgroep Zuiderkempen vzw. Aanduiding vertegenwoordiger algemene vergadering.
--------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

De gemeente Laakdal is effectief lid van de vzw Bosgroep Zuiderkempen.

JURIDISCH KADER

Decreet lokaal bestuur.

ARGUMENTATIE

Er dient een vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Bosgroep Zuiderkempen te worden aangeduid.

Gelet op de voordracht van Chiel Peeters;

Gaat over tot de geheime stemming;

Gelet op het resultaat van de geheime stemming;

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad duidt Chiel Peeters aan als afgevaardigde van de gemeente Laakdal in de algemene vergadering van de vzw Bosgroep Zuiderkempen.

Artikel 2

Afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de vzw Bosgroep Zuiderkempen.

STEMMING

Geheime stemming:

- Er worden 14 ja-stemmen geteld;

- Er wordt 1 neen-stem geteld;
- Er worden 9 onthoudingen geteld.

	INTERPELLATIES
--	----------------

42.00.a	Interpellatie: Dading en beëindiging concessie Capellebeemden.
---------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Dit agendapunt is besproken onder agendapunt 22.02.

Burgermeester Tine Gielis deelt mee dat deze concessie geen succes is geworden. Ze wil met dit voorstel deze fase afsluiten. Het college legt voor om in onderling overleg met de raad dit af te ronden. Ze deelt mee dat het gemeentebestuur ook een aandeel heeft in het mislopen van deze kans i.v.m. een beperkt functionerend gebouw. Dit is de reden dat het bestuur de concessionaris in bepaalde opzichten tegemoet wil komen. Het gemeentebestuur is wel voornemens om een doorstart te maken en na aanpassingen en verbeteringen van het gebouw een nieuwe concessionaris te zoeken.

Raadslid Katrien Masschalk is blij met het beëindigen van de concessie. Ze vraagt zich wel af hoe het komt dat er heel laat nog een ingebrekestelling werd gestuurd naar de architect en waarom dit niet eerder is gebeurd. Ook vindt ze de deal die is gemaakt financieel niet gunstig.

Burgermeester Tine Gielis deelt mee dat ze ook niet helemaal tevreden is met de cijfers, maar dat er wel zeer goed is afgewogen wat de beste keuze was in deze situatie, ook gezien de mogelijkheid dat de rechter ook een oordeel moet vellen over deze zaak. Ze zegt dat zowel de gemeente als de concessionaris geen sterk dossier hebben waardoor deze keuze noodzakelijk was. Ze wijst op de oppervlakte die de concessionaris niet 100 procent heeft kunnen gebruiken. En ze deelt mee dat wat betreft de nutsvoorzieningen ook een aantal gebreken zijn geconstateerd waar de concessionaris nadeel van heeft ondervonden. Deze twee zaken hebben ook bijgedragen tot deze uitkomst.

Wat betreft de ingebrekestelling deelt burgermeester Tine Gielis mee dat dit al een jaar aan de gang is. Op de commissie van maandag zal verder worden toegelicht hoe er op juridisch gebied is gehandeld om zodoende tot een sterk dossier te komen in de zaak met de architect.

Raadslid Frank Sels vindt dat de stukken voor vandaag te beperkt zijn om tot een goed oordeel te komen. Hij zegt dat het bij de dading om financiële cijfers gaat. Raadslid Frank Sels had het beter gevonden als er een externe deskundige was die de cijfers had kunnen analyseren, zodat het voor de raad duidelijker was.

Burgermeester Tine Gielis vertelt dat de eigen deskundigen van de gemeente een analyse hebben gemaakt van de huidige materialen in het gebouw.

Raadslid Frank Sels vindt de dading ook incompleet. Hij wijst erop dat de gemeenteraad een groot aandeel had in de afspraken die in het contract van de concessie stonden. Daarom vindt hij dat de gemeenteraad veel meer transparantie en duidelijkheid had moeten krijgen met betrekking tot deze deal.

Raadslid Jurgen Mensch deelt de gedachte van raadslid Katrien Masschalk dat dit een slechte financiële deal is. Hij vraagt zich af waarom dit niet veel eerder is afgehandeld als de financiële resultaten toch tegenvielen.

Schepen Gerda Broeckx deelt mee dat het college vele gesprekken heeft gevoerd met de concessiehouder en dat er ook regelmatig wijzigingen in strategie zijn geweest vanuit de concessiehouder wat het proces lastiger maakte.

Raadslid Frank Sels is van mening dat door het gebrek aan juridische analyse de gemeente nu een blanco cheque uitdeelt.

Raadslid Virginie Flammini vindt dat toegevingen en tegemoetkomingen nu eenmaal inherent zijn aan een dadingsovereenkomst.

Raadslid Frank Sels wijst op het ontbreken van een juridische en financiële motivering. Als dat wel in het dossier had gezeten dan had de gemeenteraad een gegronde basis om met deze beëindiging mee te gaan.

Na de discussie legt de voorzitter het dossier ter stemming.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

42.00.b	Interpellatie: Energieloze nachten.
----------------	-------------------------------------

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Benny Smets vraagt zich af wat de status is met betrekking tot het uitstappen uit de energieloze nachten, en hoe het zit met de financiën en de haalbaarheid.

Schepen Chiel Peeters deelt mee dat er een antwoord is vanuit Fluvius. De omschakelkosten bedragen 6404,58 euro. Op jaarbasis zou dit ongeveer 5500 euro extra aan energiekosten zijn. De uitvoering staat gepland op dit najaar. Fluvius zal dit inplannen. Het college verwacht aan het einde van dit jaar op een verledingspercentage van 75 procent te zitten.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

42.00.c	Interpellatie: Lokaal Energie- en Klimaatplan Laakdal 2025-2030.
----------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Benny Smets vraagt zich af of de gemeenteraad de regierol gaat opnemen in de transitie naar een duurzame en klimaatneutrale samenleving en gemeente. Hij vraagt of de gemeente maatregelen neemt om de uitstoot te verminderen en een duurzame gemeente te bewaken.

Schepen Chiel Peeters deelt de mening van raadslid Benny Smets. Hij vindt dat de gemeente ook ambitieus moet zijn met het doorvoeren van maatregelen die het klimaat ten goede komen en dat dit kan bekeken worden in het kader van de meerjarenplanning.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

42.00.d	Interpellatie: Laakdal in brand.
----------------	----------------------------------

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Kristof Daems vertelt dat er op verschillende plaatsen brand is geweest in Laakdal. Dit veroorzaakt een onveilig gevoel bij de inwoners. Inmiddels is er een mogelijke verdachte opgepakt. Burgermeester Tine Gielis wordt om toelichting gevraagd over de status van dit dossier met betrekking tot het bemiddelingsgesprek.

Burgermeester Tine Gielis deelt mee dat het gesprek niet is doorgegaan omdat de gesprekspartner niet op het aanbod om te praten is ingegaan. De aanhouding is bevestigd en het is nu wachten op verdere resultaten van dit onderzoek.

Raadslid René Rits vraagt hoe het probleem met betrekking tot de hangjongeren kan worden aangepakt.

Burgermeester Tine Gielis zegt dat de schepen van jeugd en jeugddienst aan de slag gaan met dit probleem en in het meerjarenplan zal dit ook terugkomen en aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

42.00.e	Interpellatie: OMV referentie 2024091343.
----------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Jurgen Mensch deelt mee dat het in dit punt gaat om een weigering van een omgevingsvergunning. Hij begrijpt niet dat bepaalde zaken worden afgekeurd terwijl de omgevingsambtenaren de aanvragen wel goedkeuren.

Schepen Chiel Peeters deelt mee dat het in dit geval ging om een stapelwoning. Hij laat graag weten waarom deze niet vergund is. Dit heeft te maken met het project dat visueel niet inpasbaar is in de bestaande lintbebouwing. De schaal en massiviteit van het ontwerp met een uniforme gevelpartij en

gestapelde woonlagen sluit niet aan bij de landelijke bebouwingsstructuur en het open karakter van deze overgangszone.

Daarnaast ontbreekt het aan functionele inpasbaarheid. De ligging in een woonlint met beperkte voorzieningen en afstand tot het centrum maakt een dergelijke verdichting op deze locatie niet wenselijk. Conform het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan wordt verdichting enkel gericht en verantwoord nagestreefd binnen de dorpskernen. De door de provincie gedefinieerde woonlinten worden dan ook niet beschouwd als kerngebied. Het voorstel is bijgevolg niet verenigbaar met de goede ruimtelijke ordening en draagt niet bij tot een kwaliteitsvolle en toekomstgerichte ruimtelijke ontwikkeling.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

42.00.f	Interpellatie: Traanplaat kerkhof Groot-Vorst.
----------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid An Dierckx verwijst naar een eerdere gemeenteraadsvergadering waar een goedkeuring was i.v.m. het plaatsen van een traanplaat in Groot-Vorst. Hierdoor zouden mindervalide mensen veilig de goot kunnen oversteken. Ze vraagt wat de status is van deze werkopdracht.

Schepen Gerda Broeckx wijst op de adviezen van de diensten die meldden dat de oversteek breed en stevig genoeg is en dat er geen traanplaat nodig is.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

42.00.g	Interpellatie: Ontharding van privé voortuinen.
----------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Frank Sels vraagt wat de rol is van de gemeente in het ontharden van het openbare gedeelte van de voortuinen.

Schepen Chiel Peeters deelt mee dat de subsidie voor de voortuinen nog doorloopt. Er wordt verder onderzocht in hoeverre er budget is voor dit onderwerp. Dit zal in het meerjarenplan terugkomen om te kijken wat hierin mogelijk is.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

42.00.h	Interpellatie: AWW fietspadendossiers Laakdal.
----------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Frank Sels wijst op de dossiers van de Averbodse Baan en de doortocht van Veerle. Hij vindt dat het proces niet vlot genoeg gaat.

Schepen Stein Voet deelt mee dat er een prioriteitenlijstje is opgemaakt door de Vlaamse minister van mobiliteit. Er gaat veel aandacht en budget naar andere dossiers waardoor sommige andere zaken minder snel prioriteit krijgen. Het college heeft met betrekking tot dit punt zijn ongenoegen geuit naar het kabinet. En het college zal de noden van de gemeente blijven aankaarten richting Brussel en Antwerpen, zodat de Laakdalse dossiers niet vergeten worden.

Raadslid Frank Sels vindt dat er meer stappen moeten worden ondernomen richting de overheid dan alleen een brief.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

	MONDELINGE EN SCHRIFTELIJKE VRAGEN
--	------------------------------------

43.00.a	Vraag (Katrien Masschalck): Buslijn 54.
----------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Dit agendapunt werd behandeld onder agendapunt 23.00.a.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.b	Vraag (Katrien Masschalck): Ingebrekestelling Capellebeemden.
----------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Dit agendapunt werd behandeld onder agendapunt 22.02.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.c	Vraag (Katrien Masschalck): Communicatie zuidelijke lob.
----------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Dit agendapunt werd behandeld onder agendapunt 23.00.i.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.d	Vraag (Katrien Masschalck): Vergunning KMO-zone E.L.S. Garden.
----------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Katrien Masschalck wijst op de zorgen van de betrokkenen en vraagt zich af wat de stand van zaken is met betrekking tot dit punt.

Schepen Chiel Peeters deelt mee dat in juni de buurtbewoners hun zorgen hebben geuit. De zorgen zijn doorgegeven aan de ontwikkelaar met de boodschap om hiermee aan de slag te gaan in goede samenwerking met de buurt. Schepen Chiel Peeters deelt mee dat het dossier intussen is ingetrokken.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.e	Vraag (Katrien Masschalck): Herdenkingsbos.
----------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Katrien Masschalck vraagt hoe het zit met het onderhoud met betrekking tot het Herdenkingsbos.

Schepen Gerda Broeckx deelt mee dat een privépersoon verantwoordelijk is voor het onderhoud aangezien dit een privé-initiatief is.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.f	Vraag (Katrien Masschalck): Containerpark.
----------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Katrien Masschalck wijst erop dat ze heeft gehoord dat er veel banden kapot worden gereden op de hoeken van de weegbrug en ze vraagt zich af of hier niet iets aan gedaan moet worden.

Schepen Chiel Peeters deelt deze zorgen. Het college heeft ook uitgesproken dat het containerpark niet meer van deze tijd is. De betrokken partij erkent de ernst van deze situatie en zal op termijn een herorganisatie doorvoeren, maar er is nog geen correcte timing gekend.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.g	Vraag (Katrien Masschalck): VVV Toerisme Laakdal.
----------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Katrien Masschalck deelt mee dat ze heeft vernomen dat de werking van de VZW is stopgezet en ze vraagt wat de invloed is van het stoppen op de subsidie.

Schepen Gerda Broeckx deelt mee dat het college er ook verbaasd over is dat dit ineens is gestopt. De reden hiervoor is dat er te weinig mensen waren om dit initiatief voort te zetten. Schepen Gerda Broeckx deelt mee dat er een algemene vergadering komt op 1 oktober met de leden. Hier zal het gaan over de ontbinding. Daarna zal er een afhandeling plaatsvinden. Ook moet er in dit proces nog wat administratie worden afgehandeld naar hogere overheden toe. De subsidie zal waarschijnlijk naar een ander toeristisch initiatief gaan.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.h	Vraag (Katrien Masschalck): Volkstuin Vogelzang.
----------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Katrien Masschalk zegt dat er een mooi voorstel lag vanuit Velt volkstuinjes. Ze zouden 75 procent voorschieten waardoor Laakdal een relatief klein bedrag zou moeten aanvullen voor een volkstuin bij Vogelzang. Ze vraagt zich af waarom dit voorstel niet is aangenomen.

Raadslid Chiel Peeters deelt mee dat het college graag de opties openhoudt voor de invulling van dit stuk grond. Er is besloten dat er een maaibeheer gaat komen en er zal een biologisch en ecologisch paradijs van worden gemaakt, zodat er zonder investeringen een mooi project in gang kan worden gezet.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.i	Vraag (Kristof Daems): Camerabewaking skatepark Kwade Plas.
---------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Kristof Daems vraagt zich af waarom de camera in het skatepark Kwade Plas, die goede resultaten oplevert, niet altijd werkt.

Schepen Stein Voet deelt mee dat de routerboard tijdelijk stuk was maar dat die inmiddels weer is hersteld en de camera weer werkt.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.j	Vraag (An Dierckx): Omleidingsweg Eindhout bij manifestaties.
---------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid An Dierckx deelt mee dat er problemen zijn met het omleiden van verkeer. De oude tramlijn biedt te weinig ruimte om elkaar veilig te passeren. Ze vraagt of er een oplossing is voor dit punt.

Schepen Stein Voet zegt dat verbreden lastig is. Een alternatieve route lijkt hem een mogelijke optie.

Raadslid Frank Sels geeft mee als idee dat er aan grasdallen gedacht kan worden om het probleem op te lossen.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.k	Vraag (An Dierckx): Plaatsing spiegel Plein Eindhout.
----------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid An Dierckx deelt mee dat er een aanvraag is ingediend voor het plaatsen van een spiegel bij het plein in Eindhout. Ze vraagt wat de status is van deze aanvraag.

Schepen Stein Voet deelt mee dat de diensten van het college een afspraak zullen maken met de betrokkenen om de situatie plaatselijk te bekijken.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.l	Vraag (Frank Sels): Containervervoer (schepencollege 07/07/2025, agendapunt 01.43).
----------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Frank Sels vraagt om toelichting waarom in dit geval hiervoor is gekozen en of andere verenigingen ook aanspraak hierop kunnen maken.

Schepen Niels Vermeulen vertelt dat dit dossier eenmalig is toegestaan omdat het ging om speciaal vervoer en ook waren er andere zaken die er voor zorgden dat dit eenmalig is toegestaan. Het college heeft aan de diensten gevraagd om te bespreken hoe er met betrekking tot dit onderwerp in de toekomst gehandeld kan worden. Op basis hiervan zullen ze het gemeentebestuur advies geven hoe er in de toekomst mee kan worden omgegaan.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.m	Vraag (Kristof Daems): Brouwerijstraat.
----------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Kristof Daems vraagt om een toelichting van het plan, de aangekondigde werken, uitvoeringsdatum en verslagen van de buurtvergadering.

Schepen Chiel Peeters deelt mee dat het onthardingsproject in de Brouwerijstraat kadert in het groen-blauwe parelproject van de Vlaamse overheid. Hierbij werden veertien projecten geselecteerd en die projecten moeten elk minstens op drie plaatsen een onthardingsproject gaan doorvoeren. Dit vindt plaats in sociale woonwijken. Het project gaat uit van ontharding op een participatieve manier. Er zijn op drie momenten participatiegelegenheden geweest in de wijk. Hier was er een vertegenwoordiger van de gemeente, een of meerdere vertegenwoordigers van Leefgoed en ook een vertegenwoordiger van het betrokken bureau aanwezig. Na elk participatiemoment kreeg elke inwoner een brief over hoe de participatiemomenten zijn verlopen en wat de opmerkingen waren en wat de eventuele aanpassingen waren. Na 21 juni heeft iedereen een definitief plan ontvangen middels een brief, met de redenen voor de gekozen plannen. Ook is er meegedeeld dat er bij vragen contact kan worden opgenomen met het bureau. De data van uitvoering zijn in de week van 27 oktober en tegen half november zal het klaar zijn.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.n	Vraag (Frank Sels): Status dossier handhavingstraject Delhaize n.a.v. toegevoegd punt op gemeenteraad 26/02/2025.
----------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Frank Sels vraagt naar de status van dit dossier.

Burgermeester Tine Gielis deelt mee dat de problematiek van grotere omvang is. Er moet een totale aanpak komen. Burgermeester Tine Gielis wil een overleg ter zake even afwachten om zodoende tot een beter oordeel te komen.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.o	Vraag (An Dierckx): Aankondigingen evenementen via openbare verkeersborden.
----------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid An Dierckx vertelt dat er enkele weken geleden is vastgesteld dat er aankondigingsborden van evenementen zijn opgehangen aan verkeersborden. Ook na de evenementen hingen ze er nog. Hier is niet op gereageerd door het schepencollege. Ze vraagt zich af of alle verenigingen dit op deze manier mogen doen. Als dit niet het geval is, vraagt ze zich af waarom er niet is opgetreden.

Schepen Stein Voet deelt mee dat het beleid niet is gewijzigd. Hij antwoordt verder dat hij niet weet waar het over gaat en dat er geen meldingen zijn geweest van problemen.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.p	Vraag (Benny Smets): De Valk.
----------------	-------------------------------

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Benny Smets vraagt zich af hoe het zit met de lagere kostprijs, de stabiliteit van de aanliggende gebouwen en wat nu eigenlijk de plan is met De Valk en omgeving.

Burgermeester Tine Gielis deelt mee dat er waarschijnlijk in november gesloopt kan worden als de omgevingsvergunning is afgegeven. De groenaanplanting staat gepland in het voorjaar. De gevels die vrijkomen, worden 10 centimeter geïsoleerd en afgewerkt met leien. En er wordt voorzien in een dichte afscheiding naar de achterliggende burens. Het asbest zal correct worden afgevoerd. Het plan wat betreft bestemming wordt in de nabije toekomst nog behandeld.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.q	Vraag (An Dierckx): Aankoop perceel Rundershoek in RUP Eindhoutberg.
----------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid An Dierckx vraagt wat de status is van het aankoopdossier in functie van het uitbreiden van de recreatiezone.

Burgermeester Tine Gielis zegt dat er nog interesse is tot verkoop. Er volgt nog overleg of er kan worden overgegaan tot concretisering van de verkoop.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.r	Vraag (Kirstof Daems): Wisselbekers.
----------------	--------------------------------------

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Kristof Daems vraagt om een toelichting met betrekking tot het niet meer aanbieden van wisselbekers aan verenigingen.

Schepen Stein Voet deelt mee dat het niet meer haalbaar is om de bekertjes tijdig af te wassen. Ook heeft de betrokken partij laten weten deze opdracht in de toekomst te willen stopzetten. Er is gezocht naar alternatieven maar niemand kon het op een gepaste manier overnemen. Als verenigingen beroep willen doen op wisselbekertjes kunnen ze dat bij De Sprong aangeven. De huidige wisselbekertjes worden verdeeld bij de Laakdalse jeugdverenigingen.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.s	Vraag (An Dierckx): Gracht Oude Tramlijn.
----------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid An Dierckx vraagt wanneer deze gracht, die begroeid is met netels, wordt aangepakt.

Burgermeester Tine Gielis zegt dat er binnenkort een maaibeurt wordt gepland en dan zal het gedeelte bij deze gracht worden meegenomen.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.t	Vraag (Frank Sels): Plein Eindhout.
----------------	-------------------------------------

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Frank Sels vraagt of er resultaten zijn van de meting van het bord dat er is geplaatst.

Schepen Stein Voet deelt mee dat er veel snelheidsovertredingen zijn gemeten. De eerste stap die het college zet, is vragen aan de politie of ze extra controles kunnen doen. En in overleg met de politie zal er worden gekeken naar een mogelijke snelheidsverlaging.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.u	Vraag (Evelien Thys): Hoppy fietsen.
----------------	--------------------------------------

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Evelien Thys vraagt of er duidelijker gecommuniceerd kan worden wat de afspraken zijn met betrekking tot de fietsen, omdat deze vaak nog ergens worden achtergelaten.

Schepen Stein Voet deelt mee dat het college zal blijven communiceren wat de afspraken zijn met betrekking tot de fietsen. Hij deelt mee dat het foutief stallen ook wordt gesanctioneerd en dat er al sancties hebben plaatsgevonden.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.v	Vraag (Kristof Daems): Picknickhut markt Veerle.
----------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Kristof Daems stelt voor dat er extra verlichting komt in of rond deze hut.

Burgermeester Tine Gielis zegt dat niet mogelijk is omdat anders alle hutten extra moeten worden verlicht. Wel zal de omgeving onder de loep worden genomen om te kijken hoe verlichting kan bijdragen tot een grotere veiligheid.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.w	Vraag (Frank Sels): Verharden trage weg Oost-Molenveld.
----------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Frank Sels vraagt zich af wat de status is met betrekking tot dit punt.

Schepen Stein Voet deelt mee dat de diensten ermee bezig zijn en er gewacht wordt op hun advies over hoe deze verharding gerealiseerd kan worden.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

43.00.x	Vraag (Kristof Daems): Bladkorven.
----------------	------------------------------------

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Raadslid Kristof Daems zegt dat door de droogte van de afgelopen weken bladeren sneller van bomen vallen die in een stressvolle toestand komen. Hij vraagt of het mogelijk is om de bladkorven sneller uit te rollen.

Schepen Chiel Peeters deelt mee dat de gemeentelijke groendienst de bladerkorven begin oktober zal plaatsen. Dit is eerder dan gebruikelijk i.v.m. de droogte.

STEMMING

Dit agendapunt geeft verder geen aanleiding tot een beslissing.

De voorzitter verklaart de vergadering geheven om 00:41 uur.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur

Jerry Verspreet

De voorzitter

Raf Moons