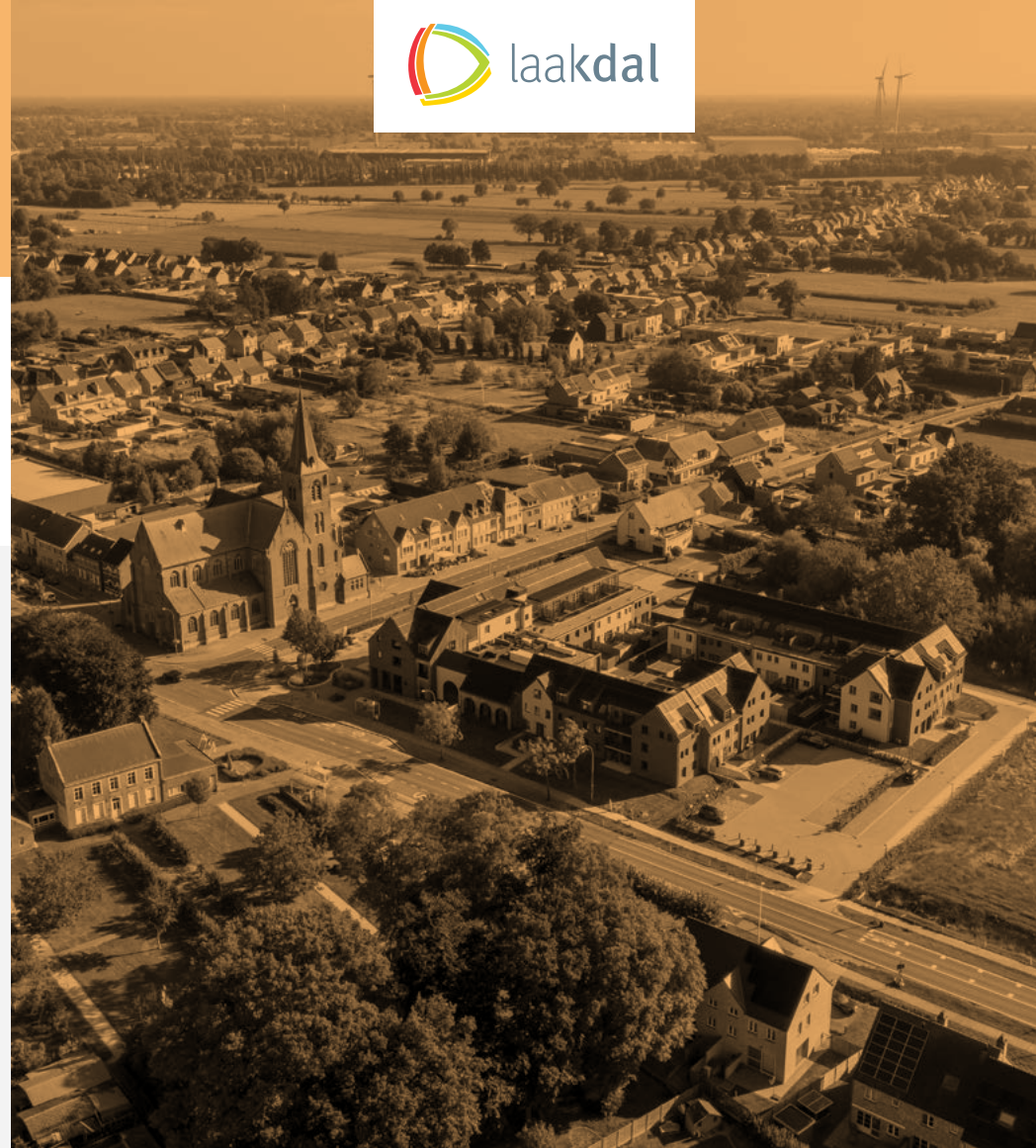


# Wonen in Laakdal

We versterken de leefkwaliteit in onze dorpen door te zorgen voor duurzaam wonen, goed onderhouden infrastructuur en een aantrekkelijke, bereikbare woonomgeving.

“We gaan voor aangename dorpskernen die uitnodigen tot beleven, bewegen en ontmoeten. We onderhouden het openbaar domein goed en ondersteunen inwoners in het verbeteren van de woningkwaliteit.”

**Tine Gielis** - Burgemeester en schepen van Openbare werken, Burgerlijke stand, Patrimonium, Personeel, Algemeen beleid, Veiligheid, Dierenwelzijn



## KWALITEITSVOL WONEN

- Leegstand actief aanpakken
- Verwaarlozing van woningen bestrijden
- Invoering verplicht conformiteitsattest (een officieel document dat de gemeente aflevert en dat aantoont dat jouw woning aan de minimale woningkwaliteitsnormen voldoet.)

## DUURZAAM WONEN

- Samenwerking met [Kempens Woonplatform](#), [Energiehuis Kempen](#) & [Kamp C](#)
- [Woon- en energieloket](#)

## LEVENSLOOPBESTENDIG WONEN

- Stimuleren van **levensloopbestendig wonen**
  - Bouwen en verbouwen van woningen die geschikt zijn voor mensen van alle leeftijden, inclusief ouderen.
- Onderzoek naar **nieuwe woonvormen**:
  - Woningsplitsing
  - Doorstroming van senioren naar aangepaste woonvormen zodat gezinswoningen vrijkomen voor jonge gezinnen & grote huishoudens

## VEILIG WONEN

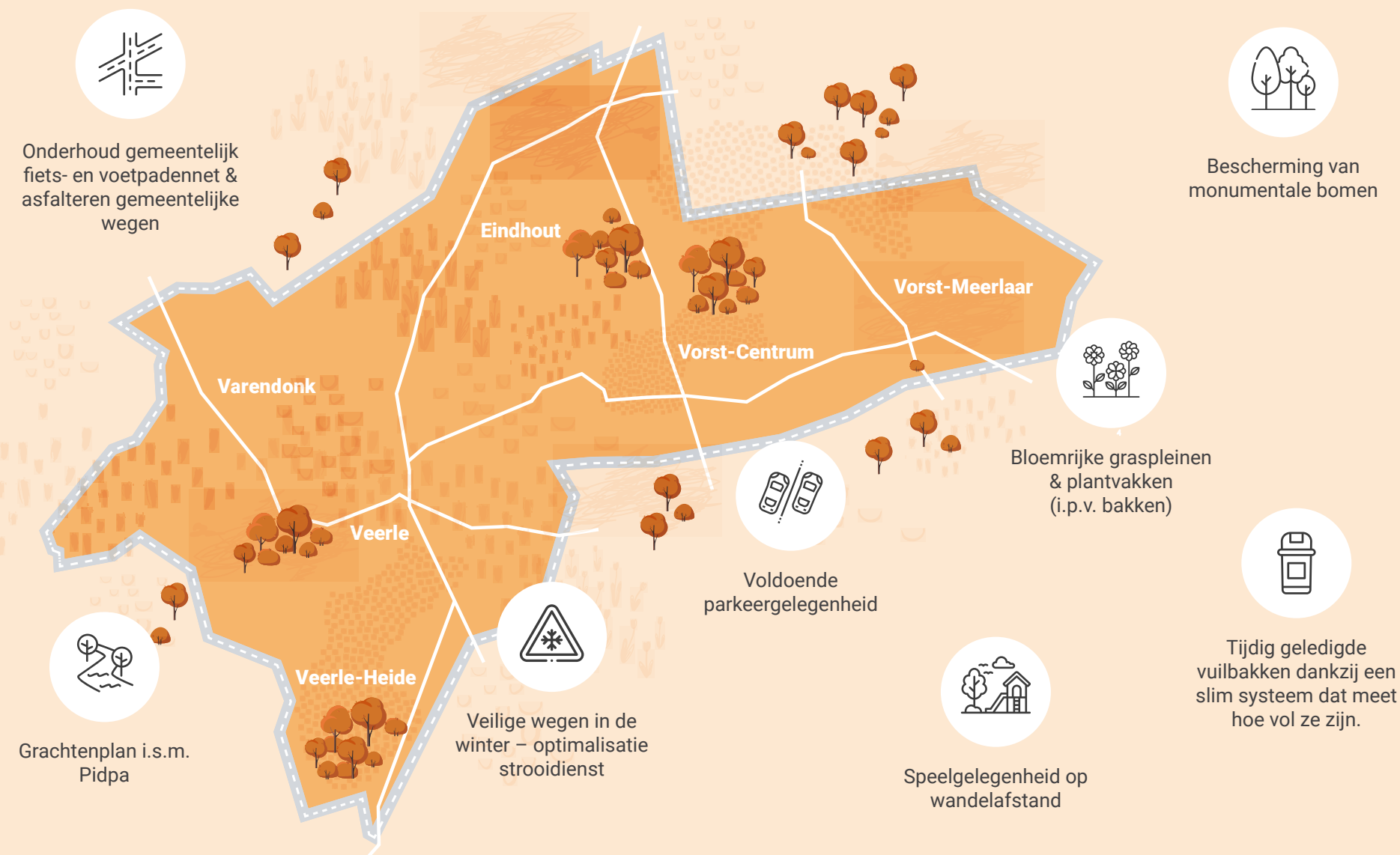
### Asbestveilige gemeente

- In het kader van het Vlaams actieplan 'Asbestveilig Vlaanderen 2040'
- **Doel:**
  - Alle asbestrisico's zijn weggenomen in gebouwen van vóór 2001
    - o Alle gebouwen van vóór 2001 beschikken over een asbestattest tegen 2032
    - o Met de conclusie asbestveilig tegen 2040
- **Geldt voor:**
  - Gemeentelijk patrimonium
  - Gebouwen van burgers
  - Gebouwen van bedrijven
- **Inwoners informeren, sensibiliseren & aanzetten tot actie**





## AANTREKKELIJK OPENBAAR DOMEIN



## RUIMTE VOOR SOCIAAL WONEN

We maken een duidelijke visie op waar en hoe we sociale woningen kunnen bouwen.



We stemmen dit af op de noden van Laakdal en maken afspraken met Leefgoed voor de uitvoering ervan.



Doel: het sociaal objectief haalbaar maken, op een manier die past bij onze gemeente.



### HUWELIJKEN

- Buitenlocatie om te trouwen
- Opfrissing trouwzaal oud-gemeentehuis

### Wat is het sociaal objectief?

- Elke gemeente moet een bepaald percentage sociale woningen realiseren.
- Dat is een verplichting vanuit Vlaanderen.