

GEMEENTE LAAKDAL**BIJENROEPING GEMEENTERAAD**

De voorzitter van de gemeenteraad verzoekt de gemeenteraad voor de éérste maal met volgende agendapunten te vergaderen op 22 april 2026 om 20:00 uur in het gemeentehuis, Markt 19 te 2430 Laakdal.

DAGORDE**OPENBARE VERGADERING**

- 01.01** Notulen voorgaande vergadering.
- 02.01** Kennisgeving naamswijziging fractie Stem!PLUSgroen.
- 02.02** Kennisname besluit Gouverneur inzake een klacht tegen gemeenteraadsbeslissing goedkeuring van het strategisch vastgoedplan voor het patrimonium van het lokaal bestuur Laakdal 2025-2050.
- 02.03** Wijziging deontologische code gemeenteraad.
- 03.01** Jaarrekening 2025 kerkfabriek Sint-Lambertus Eindhout: advies.
- 03.02** Jaarrekening 2025 kerkfabriek Sint-Niklaas Vorst: advies.
- 03.03** Jaarrekening kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Jozef Veerle: advies.
- 17.01** Zaak van de wegen - OMV_2025121966 (Meerhoutstraat).
- 19.01** Samenwerkingsovereenkomst Regionaal landschap Kleine en Grote Nete - Trage wegen.
- 22.01** Goedkeuring gratis grondafstand Houthoek.
- 22.02** Goedkeuring erfdienstbaarheid Nikelaan.
- 36.01** Goedkeuring kaderovereenkomst en engagementsverklaring Veilig Huis Kempen.
- 41.01** S-Lim DV. Uitnodiging algemene vergadering d.d. 02/06/2026. Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger.
- 41.02** C-smart. Uitnodiging algemene vergadering d.d. 25/06/2026. Statutenwijziging - Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat.
- 41.03** Fluvius Limburg. Uitnodiging Algemene Vergadering/Jaarvergadering van 11 juni 2026. Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat.
- 41.04** Fluvius OV. Uitnodiging Algemene Vergadering/Jaarvergadering van 3 juni 2026. Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat.

De algemeen directeur

Jerry Verspreet

De voorzitter

Raf Moons

Provincie Antwerpen
Gemeente Laakdal

TOELICHTENDE NOTA BIJ DE GEMEENTERAADSZITTING VAN 22 APRIL 2026

	OPENBARE VERGADERING
--	-----------------------------

01.01	<u>Notulen voorgaande vergadering.</u> Directiesecretariaat
--------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Het betreft de notulen van 25 maart 2026.

BESLUIT

Enig artikel

De notulen van 25 maart 2026 worden goedgekeurd.

02.01	<u>Kennisgeving naamwijziging fractie Stem!PLUSgroen.</u> Directiesecretariaat
--------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Bij schrijven van 6 februari 2026 verzoekt raadslid Katrien Masschalck om de oude fractienaam Stem!PLUSgroen te wijzigen naar Anders.PLUSgroen in alle officiële documenten, agenda's, notulen, digitale platformen en communicatie.

JURIDISCH KADER

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Parlementaire vraag nummer 288 van 16 februari 2012 van Katrien Schryvers.

ARGUMENTATIE

De naam van een fractie kan wijzigen; dit moet niet goedgekeurd worden door andere dan de betrokken fractie zelf. Enkel de leden van de fractie zelf moeten hiermee akkoord gaan.

Ook een lokale lijst kan van naam veranderen als alle leden van die fractie hiermee instemmen.

Indien een nationale partij haar naam verandert mag deze nieuwe naam ook worden aangenomen op het lokale niveau. In dit geval dient / dienen de betrokken nationale partij(en) hiervoor instemming te geven.

Zowel de nationale partij Anders. als Groen hebben hiervoor formeel instemming gegeven, respectievelijk op 22 januari 2026 en 31 maart 2026.

Agentschap Binnenlands Bestuur raadt verder aan dat deze naamsverandering formeel ter kennisgeving op de raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraad wordt geplaatst.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de naamswijziging van de fractie Stem!PLUSgroen naar Anders.PLUSgroen.

02.02	<u>Kennisname besluit Gouverneur inzake een klacht tegen gemeenteraadsbeslissing goedkeuring van het strategisch vastgoedplan voor het patrimonium van het lokaal bestuur Laakdal 2025-2050.</u> Directiesecretariaat
-------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Bij schrijven van 3 april 2026 bezorgt de gouverneur het antwoord aan klager betreffende een klacht tegen de gemeenteraadsbeslissing d.d. 28 januari 2026 inzake goedkeuring van het strategisch vastgoedplan voor het patrimonium van het lokaal bestuur Laakdal (2025-2050).

Dit schrijven wordt ook ter kennisgeving aan het schepencollege overgemaakt.

De gouverneur vraagt om dit antwoord ter kennis te brengen aan de gemeenteraad.

JURIDISCH KADER

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 333, 2^{de} lid.

ARGUMENTATIE

De gouverneur bezorgde bij schrijven van 3 april 2026 een antwoord aan klager inzake een klacht van 23 februari 2026 van raadslid Jurgen Mensch tegen de gemeenteraadsbeslissing inzake “goedkeuring van het strategisch vastgoedplan voor het patrimonium van het lokaal bestuur Laakdal (2025-2050).”

De gouverneur vraagt om op basis van artikel 333, 2^{de} lid van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 deze beslissing ter kennis te brengen van de gemeenteraad.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de gouverneur (antwoord aan klager) van 3 april 2026 inzake een klacht van 23 februari 2026 van raadslid Jurgen Mensch tegen de gemeenteraadsbeslissing d.d. 28 januari 2026 inzake “goedkeuring van het strategisch vastgoedplan voor het patrimonium van het lokaal bestuur Laakdal (2025-2050).”

02.03	<u>Wijziging deontologische code gemeenteraad.</u> Directiesecretariaat
-------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Naar aanleiding van een klacht van een raadslid werd door de gouverneur aangegeven dat de deontologische code best wordt aangepast om misverstanden in de toekomst te vermijden.

JURIDISCH KADER

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

De deontologische code voor de raadsleden, meer specifiek artikel 1.7.2.

ARGUMENTATIE

N.a.v. een klacht van een raadslid inzake de deontologische commissie werd door de gouverneur het volgende gesteld in haar brief:

“Uit de lezing van artikel 1.7.2 van de deontologische code blijkt echter niet duidelijk dat een melder zelf actief in zijn melding moet aangeven dat hij gehoord wil worden door de deontologische commissie. Er staat letterlijk dat de commissie de melder de kans geeft zich te laten horen: “De commissie onderzoekt de melding en geeft zowel de melder als de vermeende schender de kans zich te laten horen. Ook mogelijke getuigen kunnen gehoord worden. Niemand kan daartoe verplicht worden. Na het horen van betrokkenen bespreekt de commissie het vermoeden van schending en wordt een gemotiveerd advies of beslissing genomen over het dossier. Enkel de commissie kan zich uitspreken of een mandataris van de gemeente een schending heeft begaan.”

Het is dan ook begrijpelijk dat de klager in de veronderstelling was dat hij zou worden gehoord/uitgenodigd door de deontologische commissie, zonder dat hij dit expliciet moest aangeven/vragen in zijn melding. De tekst van artikel 1.7.2 van de deontologische code en de interpretatie die uw lokaal bestuur eraan geeft, zorgen dus mogelijks voor verwarring. Het kan dan ook aangewezen zijn dat de gemeenteraad deze bepaling verduidelijkt en/of bijstelt, zodat misverstanden hierover in de toekomst kunnen worden vermeden.”

Om hierover duidelijkheid te scheppen naar de toekomst toe wordt de deontologische code aangepast in artikel 1.7.2.

BESLUIT

Enig artikel

Artikel 1.7.2 van de deontologische code van de gemeenteraad wordt gewijzigd als volgt:

“Artikel 1.7.2

De commissie onderzoekt de melding en geeft zowel de melder als de vermeende schender de kans zich te laten horen. *Deze mogelijkheid zal aan de betrokken partijen meegedeeld worden met de vraag of ze al dan niet effectief gehoord wensen te worden, al dan niet in aanwezigheid van een advocaat of vertrouwenspersoon.* Ook mogelijke getuigen kunnen gehoord worden. Niemand kan daartoe verplicht worden.

Na het horen van betrokkenen bespreekt de commissie het vermoeden van schending en wordt een gemotiveerd advies of beslissing genomen over het dossier.

Enkel de commissie kan zich uitspreken of een mandataris van het OCMW een schending heeft begaan.”

03.01	<u>Jaarrekening 2025 kerkfabriek Sint-Lambertus Eindhout: advies.</u> Financiën
-------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

De jaarrekening 2025 van kerkfabriek Sint-Lambertus te Eindhout kwam op 05/04/2026 op elektronische wijze toe bij het gemeentebestuur.

Vanaf de dag na ontvangst heeft de gemeente 50 dagen om advies uit te brengen (in casu tot 25/05/2026).

De goedkeuring gebeurt door de Gouverneur.

JURIDISCH KADER

- Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie van de erkende erediensten, zoals later gewijzigd;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende eredienst en van de centrale besturen van de erkende erediensten, zoals later gewijzigd;
- Omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreft boekhouding besturen van de eredienst.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 1 april 2022 tot uitvoering van het Erkenningsdecreet Lokale Geloofsgemeenschappen van 22 oktober 2021 en het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, wat betreft de wijze van communicatie, de opmaak van algemene protocollen voor de elektronische uitwisseling van persoonsgegevens en tot opheffing van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 mei 2016 tot vaststelling van de wijze van communicatie in het kader van het bestuurlijk toezicht op de besturen van de eredienst.

ARGUMENTATIE

Het saldo van de jaarrekening stemt overeen met de saldo's op de verschillende bankrekeningen;

Het saldo van de vorige jaarrekening werd juist overgenomen;

De nodige stukken werden bijgevoegd.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad verleent gunstig advies aan de jaarrekening 2025 van de Kerkfabriek Sint-Lambertus te Eindhout.

Artikel 2

Dit advies wordt overgemaakt aan de Provinciegouverneur.

03.02	Jaarrekening 2025 kerkfabriek Sint-Niklaas Vorst: advies. Financiën
-------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

De jaarrekening 2025 van kerkfabriek Sint-Niklaas te Vorst Meerlaar kwam op 09/04/2026 op elektronische wijze toe bij het gemeentebestuur.

De gemeente heeft 50 dagen om advies uit te brengen (in casu tot 29/05/2026).

De goedkeuring gebeurt door de Gouverneur.

JURIDISCH KADER

- Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie van de erkende erediensten, zoals later gewijzigd;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende eredienst en van de centrale besturen van de erkende erediensten, zoals later gewijzigd;
- Omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreft boekhouding besturen van de eredienst.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 1 april 2022 tot uitvoering van het Erkenningsdecreet Lokale Geloofsgemeenschappen van 22 oktober 2021 en het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, wat betreft de wijze van communicatie, de opmaak van algemene protocollen voor de elektronische uitwisseling van persoonsgegevens en tot opheffing van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 mei 2016 tot vaststelling van de wijze van communicatie in het kader van het bestuurlijk toezicht op de besturen van de eredienst.

ARGUMENTATIE

Het saldo van de jaarrekening stemt overeen met de saldo's op de verschillende bankrekeningen;

Het saldo van de vorige jaarrekening werd juist overgenomen;

De nodige stukken werden bijgevoegd.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad verleent gunstig advies aan de jaarrekening 2025 van de Kerkfabriek Sint-Niklaas te Vorst Meerlaar.

Artikel 2

Dit advies wordt overgemaakt aan de Provinciegouverneur.

03.03	<u>Jaarrekening kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Jozef Veerle: advies.</u> Financiën
--------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

De jaarrekening 2025 van kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Jozef te Veerle kwam op 05/04/2026 op elektronische wijze toe bij het gemeentebestuur.

Vanaf de dag na ontvangst heeft de gemeente 50 dagen om advies uit te brengen (in casu tot 25/05/2026).

De goedkeuring gebeurt door de Gouverneur.

JURIDISCH KADER

- Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie van de erkende erediensten, zoals later gewijzigd;

- Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende eredienst en van de centrale besturen van de erkende erediensten, zoals later gewijzigd;
- Omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreft boekhouding besturen van de eredienst.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 1 april 2022 tot uitvoering van het Erkenningsdecreet Lokale Geloofsgemeenschappen van 22 oktober 2021 en het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, wat betreft de wijze van communicatie, de opmaak van algemene protocollen voor de elektronische uitwisseling van persoonsgegevens en tot opheffing van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 mei 2016 tot vaststelling van de wijze van communicatie in het kader van het bestuurlijk toezicht op de besturen van de eredienst.

ARGUMENTATIE

Het saldo van de vorige jaarrekening werd juist overgenomen;

De nodige stukken werden bijgevoegd;

Het saldo van de jaarrekening stemt overeen met de saldo's op de verschillende bankrekeningen, met uitzondering van de KBC-effectenrekening (waarde in de inventaris 445.126,30 euro / waarde in de documentatie van KBC 445.617,70 euro); Deze fout kan worden rechtgezet in boekjaar 2026.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad verleent gunstig advies aan de jaarrekening 2025 van de Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Jozef te Veerle, op voorwaarde dat de waarde van de KBC-effectenrekening wordt gecorrigeerd in boekjaar 2026.

Artikel 2

Dit advies wordt overgemaakt aan de Provinciegouverneur.

17.01	<u>Zaak van de wegen - OMV_2025121966 (Meerhoutstraat).</u> Ruimtelijke Planning
--------------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

De heer Jorrit Cools, Vlasstraat 1, 2450 Meerhout, wenst, een perceel ter hoogte van Meerhoutstraat 27 te verkavelen, het betreft de kadastrale percelen in Vorst-Meerlaar, Meerhoutstraat, sectie B , 128/C, 128/B en 1279/D.

De omgevingsvergunning (OMV_2025121966) omvat het slopen van de bestaande woning op het perceel en het verkavelen in drie loten.

Om de verkaveling in drie loten te kunnen realiseren is het noodzakelijk dat de trage verbinding (Atlas der buurtwegen, voetweg nr. 80) die momenteel op perceel 128/B en 1279/D rust, te verplaatsen zodat er voldoende straatbreedte voor handen is.

Op dit ogenblik is de voetweg onzichtbaar en ontoegankelijk.

Overeenkomstig artikel 31 Omgevingsvergunningendecreet wordt een aanvraag die de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg (rooilijn) omvat – in casu verplaatsing – door de bevoegde overheid voorgelegd aan de gemeenteraad om een beslissing te nemen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg – in casu verplaatsing.

Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijke beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet houdende de gemeentewegen

De gemeenteraad dient zich uit te spreken over de ligging, de breedte en de uitrusting van de nieuwe gemeenteweg en over de eventuele opname in het openbaar domein.

De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en/of lasten verbinden.

Met toepassing van artikel 12, §2 decreet houdende de gemeentewegen kan de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing – in casu verplaatsing – geïntegreerd worden in een omgevingsvergunningsaanvraag op voorwaarde dat het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de door dit decreet gestelde eisen op vlak van vorm en inhoud. Het rooilijnplan in functie van de aanleg van een nieuwe gemeenteweg volgt dan de omgevingsvergunningenprocedure.

Resultaten openbaar onderzoek

De omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2025121966 (Meerhoutstraat 27-29) en het bijhorende rooilijnplan werden aan een openbaar onderzoek onderworpen van 29/12/2025 tot en met 27/01/2026. Er werd één bezwaar ingediend.

Op basis van een onregelmatigheid in de aanplakking van de bekendmaking van het openbaar onderzoek werd er een administratieve lus ingeroepen om een nieuw openbaar onderzoek te organiseren van 01/02/2026 tot en met 02/03/2026.

Het ingediende bezwaarschrift betreft een bezorgdheid over het behoud van de trage weg ter hoogte van de betrokken percelen en de vraag tot het opnieuw toegankelijk maken van het volledige traject van de trage weg. Dit laatste is echter geen onderwerp van de omgevingsvergunning of wijziging in de rooilijnplannen die voorliggen.

Adviezen

Er werd één advies met betrekking tot het verplaatsen van de trage wegverbinding gevraagd.

Gemeente Laakdal dienst patrimonium: Voorwaardelijk gunstig

De trage weg is een chemin particulier volgens de Atlas der Buurtwegen. In ons huidige trage wegen overzicht, is deze ook geïnventariseerd als buurtweg (844) en heeft dus bijgevolg een belang in het trage wegen weefsel.

Deze lijkt momenteel niet toegankelijk door de 'verwaarlozing' van het perceel, het achterliggende perceel is eveneens niet toegankelijk, maar er dient door de eigenaars rekening te worden gehouden dat ze doorgang moeten verlenen en onderhouden als deze trage weg verder wordt ontsloten.

Voorwaarde: De trage wegverbinding dient te allen tijde toegankelijk te zijn voor gebruikers, dit met het oog op een potentiële verdere ontsluiting van deze trage wegverbinding.

JURIDISCH KADER

Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014 en latere wijzigingen.

Decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019 en latere wijzigingen.

Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013

Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 en latere wijzigingen.

Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor toegankelijkheid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen.

ARGUMENTATIE

Het verplaatsen van bovengenoemde wegen is noodzakelijk in het kader van omgevingsvergunning OMV_2025121966 (Meerhoutstraat 27-29).

De gemeenteraad is van oordeel dat het verplaatsen van de trage verbinding geen afbreuk doet aan het bestaande weefsel en geen nadelige effecten heeft op lange termijn.

De trage weg in kwestie zal eigendom blijven van de huidige en toekomstige eigenaars van het getroffen perceel. De wettelijke verplichtingen die van toepassing zijn op deze trage wegverbinding zijn dan ook ten laste van de eigenaars.

De gemeenteraad kan op basis van onderstaande stukken een beslissing nemen over de zaak van de wegen:

- de ligging op basis van het rooilijnplan
- de geformuleerde adviezen
- bovenstaande argumentatie

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het rooilijnplan d.d. 10/10/2025 van landmeter Stef Geukens (LSG), dat deel uitmaakt van de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2025121966, goed.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het verplaatsen van de trage verbinding zoals opgenomen in het rooilijnplan van landmeter Stef Geukens (LSG), voor percelen gelegen te Vorst-Meerlaar, Meerhoutstraat, sectie B, 128/C, 128/B en 1279/D, goed.

Volgende voorwaarden worden opgelegd :

- De trage wegverbinding dient te allen tijde toegankelijk te zijn voor gebruikers, dit met het oog op een potentiële verdere ontsluiting van deze trage wegverbinding.

19.01	<u>Samenwerkingsovereenkomst Regionaal landschap Kleine en Grote Nete - Trage wegen.</u> Duurzaamheid
-------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

In de huidige meerjarenplanning is een actie opgenomen die zich toelegt op het versterken en verbeteren van de recreatieve trage wegverbindingen tussen de deeldorpen.

Om de doelstelling van deze actie om te zetten naar concrete acties en ingrepen op het terrein is het noodzakelijk om hiervoor een geschikte partner aan te stellen. In dit geval Regionaal landschap Kleine en Grote Nete (RLKGN).

JURIDISCH KADER

Decreet Lokaal Bestuur

ARGUMENTATIE

In 2027 zal er een project worden opgestart om de recreatieve trage verbindingen tussen de deeldorpen te versterken, hierbij worden concrete acties op het terrein uitgevoerd.

RLKGN zal de gemeente Laakdal ondersteunen bij de realisatie van het project. Hiervoor dient er een samenwerkingsovereenkomst te worden opgemaakt.

FINANCIËLE EN BELEIDSINFORMATIE

AC000593 -- We vertalen de analyse recreatieve trage wegen naar veilige trage verbindingen tussen onze deeldorpen en hun toeristische bezienswaardigheden tegen eind 2029.

RA002018 - Trage wegen - kosten RLKGN – 60 000 euro

- 2027: 15 000 euro
- 2028: 15 000 euro
- 2029: 15 000 euro
- 2030: 15 000 euro

BESLUIT

Enig artikel

De Gemeenteraad verleent goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst tussen Regionaal landschap Kleine en Grote Nete en gemeente Laakdal.

22.01	<u>Goedkeuring gratis grondafstand Houthoek.</u> Grondbeleid & Patrimonium
-------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Notariskantoor Rommens-Ruts heeft een ontwerp van akte bezorgd over de kosteloze grondafstand van een trage weg nabij de straat Houthoek te Vorst-Laakdal: een perceel grond, gelegen ter streke Houthoek, kadastraal bekend, vierde afdeling sectie A, nummer 1217 B P0000, met een oppervlakte van zevenenzeventig centiare (77ca).

De omgevingsvergunning, afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen in de zitting van 31/08/2023 werd een gratis grondafstand opgelegd waarbij de aangelegde trage weg kosteloos overgedragen dient te worden om opgenomen te worden in het openbaar domein van gemeente Laakdal.

JURIDISCH KADER

- Decreet lokaal bestuur.
- Artikel 4.2.20 van het VCRO (Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening) betreffende de lasten in een omgevingsvergunning.

ARGUMENTATIE

De aangelegde trage weg werd gecontroleerd door de projectmedewerker van de dienst Openbaar Domein en werd goed gevonden.

Dienst patrimonium heeft de akte nagekeken en heeft geen inhoudelijke opmerkingen en gaat akkoord met de voorgestelde kosteloze grondafstand om opgenomen te worden in het openbaar domein van de gemeente Laakdal.

BESLUIT

Artikel 1

De kosteloze grondafstand nabij de straat Houthoek, Vorst-Laakdal: een perceel grond, gelegen ter streke Houthoek, kadastraal bekend, vierde afdeling sectie A, nummer 1217 B P0000, met een oppervlakte van zevenenzeventig centiare (77ca), zoals weergegeven op een opmetingsplan opgemaakt door landmeter Frederik Vermeiren op 26 september 2023 (planreferentie 13045/10550) te aanvaarden en aldus de afstand definitief goed te keuren.

Artikel 2

Het door Notariskantoor Rommens-Ruts opgemaakte en aan de raad voorgelegde ontwerp van akte goed te keuren.

Artikel 3

Het schepencollege te machtigen tot de verdere afhandeling van de procedure.

22.02	<u>Goedkeuring erfdienstbaarheid Nikelaan.</u> Grondbeleid & Patrimonium
-------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Heylen Warehouses is via haar dochteronderneming Rikesa BV eigenaar van een logistiek gebouw gelegen te Nikelaan te Laakdal (in erfpacht van IOK). Het gebouw is omgeven door perceel 1060A en perceel 1060C. Deze 2 percelen zijn eigendom van gemeente Laakdal. De dienst patrimonium heeft de vraag ontvangen of het mogelijk is om een recht van doorgang/vestiging van een erfdienstbaarheid op te laten maken ten voordele van perceel 533M en 1201C (het logistieke gebouw), voor een inrit voor gemotoriseerd verkeer (over perceel 1060C) en inrit voor fietsverkeer (over perceel 1060A en 1060C).

JURIDISCH KADER

- Decreet lokaal bestuur.
- Artikel 292 van het decreet lokaal bestuur
- Artikel 3.117 van het nieuw burgerlijk wetboek met betrekking tot het vestigen van erfdienstbaarheden.

ARGUMENTATIE

Notariskantoor Notadux te Grobbendonk heeft een ontwerp van akte bezorgd over vestiging van deze erfdiensbaarheid. De dienst patrimonium heeft de akte nagekeken en heeft geen inhoudelijke opmerkingen.

BESLUIT

Artikel 1

Een erfdiensbaarheid van doorgang over perceelnummer 1060/C_P0000 voor gemotoriseerd verkeer en over perceelnummer 1060/A_P0000 en 1060/C_P0000 voor fietsverkeer, ten voordele van perceel 533/M_P00001 en 1201/C_P0000 (op naam van Intercommunale Ontwikkelingsmaatschappij voor de Kempen (IOK) met zetel te Geel, Antwerpseweg 1 en Rikesa met zetel te Herentals, Diamantstraat 8 bus 214) zoals weergegeven op bijgevoegd plan opgemaakt door SB-V & Co te Bouwel op datum van 4 november 2025, te aanvaarden en aldus de erfdiensbaarheid van doorgang definitief goed te keuren.

Artikel 2

Het door Notariskantoor Notadux te Grobbendonk opgemaakte en aan de raad voorgelegde ontwerp van akte goed te keuren.

Artikel 3

Het schepencollege te machtigen tot de verdere afhandeling van de procedure.

36.01	<u>Goedkeuring kaderovereenkomst en engagementsverklaring Veilig Huis Kempen.</u> Sociale Dienst
-------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Sinds 2015 is de Regionale Expertentafel actief in het kader van de aanpak van intra-familiaal geweld (IFG) in Geel, Laakdal en Meerhout. Op 28 mei 2021 werd deze werking verder versterkt met de oprichting van een Lokale Tafel, specifiek gericht op de opvolging binnen de betrokken gemeenten/politiezone. Sinds 2015 realiseert Veilig Huis dus opvolging van dossiers intra-familiaal geweld via spoor 3, waarbij intersectorale samenwerking in complexe dossiers centraal staat.

In januari 2024 werd dit aangevuld met een proeftuin binnen spoor 2, wat een belangrijke stap betekende in het vroegtijdiger intersectoraal werken rond IFG. In voorbereiding van het nieuwe meerjarenplan, vroeg het Veilig Huis een financiële bijdrage om spoor 2 te kunnen verderzetten. De lokale besturen van Geel, Meerhout en Laakdal beslisten om middelen te voorzien volgens een groeipad, met in 2026 een personeelsinzet van 0.7VTE voor de politiezone. Meerhout voorzag voorlopig enkel middelen in 2026.

Om de verderzetting te concretiseren en het personeel aan te werven, dient er een kaderovereenkomst en engagementsverklaring ondertekend te worden.

ARGUMENTATIE

Spoor 2 binnen het Veilig Huis biedt kortdurende, intersectorale trajecten aan die gericht zijn op vroegtijdige interventie bij intrafamiliaal geweld. Deze aanpak steunt op nauwe samenwerking tussen diverse partners, waaronder lokale besturen, politie en hulpverleningsinstanties. Door deze samenwerking wordt escalatie voorkomen en kunnen gezinnen sneller en efficiënter geholpen worden.

Voor professionals in de eerste lijn, waaronder maatschappelijk werkers en lokale politie, biedt Spoor 2 een belangrijke meerwaarde. De casusondersteuner fungeert als centrale contactpersoon en vormt de brug tussen het lokale bestuur en het Veilig Huis.

Deze investering moet toelaten om structureel en aanklampend te werken, met een duidelijke focus op vroegdetectie en multidisciplinaire opvolging.

De noodzaak tot investering wordt onderschreven door lokale politie omwille van volgende elementen:

- **Aanklampende aanpak:** Spoor 2 maakt het mogelijk om gezinnen in kwetsbare situaties vroegtijdig te benaderen, nog voor er een expliciete hulpvraag is. Dit is cruciaal bij intrafamiliaal geweld, waar betrokkenen vaak terughoudend zijn om zelf hulp te zoeken. Door outreachend te werken, wordt escalatie voorkomen en wordt hulpverlening toegankelijker.
- **Intersectoraal overleg en terugkoppeling:** De kracht van Spoor 2 ligt in de intersectoraal afgestemde aanpak. Lokale politie en parket, hulpverlening en het lokale bestuur werken samen rond concrete casussen, wat leidt tot snellere afstemming, betere opvolging en een gedeeld beeld van de situatie. Dit verhoogt de slagkracht van elke betrokken partner.
- **Gebruik van WIDA:** De introductie van WIDA biedt een belangrijke meerwaarde voor politiediensten en andere partners. Als nieuw digitaal opvolgsysteem maakt WIDA het mogelijk om casussen gestructureerd te monitoren. Dit verhoogt de transparantie, efficiëntie en continuïteit in de casusopvolging.
- **Capaciteitsdruk op Spoor 3:** Spoor 3 is bedoeld voor de meest complexe dossiers binnen de aanpak van intrafamiliaal geweld. Zonder bijkomende versterking van de aanpak van intrafamiliaal geweld op Spoor 2, blijft Spoor 3 overbelast en ontoereikend. De huidige inzet van de Vlaamse overheid via het Agentschap Justitie en Handhaving voorziet in 6 VTE casusregie voor de hele regio Kempen, wat neerkomt op gemiddeld 90 dossiers per jaar. Deze capaciteit kan op zichzelf niet tegemoetkomen aan de noden die er zijn in de aanpak van intrafamiliaal geweld. Zonder een versterkte basis in Spoor 2 – waar vroegdetectie, begeleiding en doorverwijzing plaatsvinden – blijven problematieken te lang onder de radar en escaleren ze tot complexe situaties die enkel nog via Spoor 3 kunnen worden aangepakt.

Cijfers tonen aan dat intrafamiliaal geweld in onze politiezone een groeiend probleem is (zie bijlage). Inzetten op Spoor 2 in een vroeg stadium maakt dat escalatie van het geweld vermeden kan worden en ervoor kan zorgen dat het aantal interventies door politie in die gezinnen daalt.

Fasering

Het engagement bij de lokale besturen van Geel, Laakdal en Meerhout voor 2026 voorziet in de realisatie van 50% van de gevraagde personeelsinzet in 2026. Het groeipad voorziet een stapsgewijze uitbreiding richting volledige dekking in 2029.

Voorstel voor 2026

- Inzet van 0.7 VTE casusondersteuning:
 - Geel 0.4 VTE
 - Laakdal 0.2 VTE
 - Meerhout 0.1 VTE
- Capaciteit: jaarlijks 21 tot 32 dossiers via Spoor 2, (richtinggevend) verdeeld als volgt:
 - Geel 12-18 dossiers
 - Laakdal: 6-9 dossiers
 - Meerhout: 3-5 dossiers
- De lokale overlegtafel kan behouden blijven, afhankelijk van de beschikbare inzet.

De geraamde kost voor 0.7 VTE bedraagt:

€46.858 aanwervingskost

€6.000 werkingskost

Totaal **€52.858**

Tijdslijn

Jaar	Mijlpaal
2026	Opstart Sppor2-trajecten in Geel, Laakdal en Meerhout met 0.7VTE casusondersteuner Evaluatie en groeibespreking
2027	Uitbreiding VTE's (bv. +0.3VTE) Versterking samenwerking met partners
2028	Verder uitbereiding richting 1.4 VTE Vorbereiding op een volledige gebiedsdekking
2029	Realisatie volledige investering (1.4 VTE) Volledige inzet Spoor 2 in GLM

In een opstartoverleg met de drie lokale besturen werd afgesproken om een evaluatie te doen voor de besprekingen van het financiële meerjarenplan 2026. De verdere uitrol in 2027 is nog niet voorzien in alle drie de besturen en zal dus opnieuw voorgelegd moeten worden.

De voorliggende kaderovereenkomst en engagementsverklaring regelen de concrete afspraken tussen Veilig Huis Kempen en het lokaal bestuur.

FINANCIËLE EN BELEIDSINFORMATIE

RA Bijdrage politie voor 'veilig huis' – spoor 2

€11.000 voorzien in 2026

MJP AC360 We ondersteunen Veilig Huis GeLaMe en gebruiken dit samenwerkingsverband actief om samen te komen voor een oplossing voor gepaste cases.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de kaderovereenkomst en de engagementsverklaring goed.

41.01	<u>S-Lim DV. Uitnodiging algemene vergadering d.d. 02/06/2026. Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger.</u> Directiesecretariaat
--------------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Gelet op het feit dat de gemeente Laakdal deelnemer is van de dienstverlenende vereniging s-Lim (hierna kortweg 's-Lim');

JURIDISCH KADER

Gelet op het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 ('DLB') en in het bijzonder op artikelen 40 en 41 van het DLB inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad en inzake de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de statuten van s-Lim en in het bijzonder op artikel 26 inzake de samenstelling van de algemene vergadering;

Overwegende dat artikel 432 van het DLB bepaalt dat de vertegenwoordigers van de deelnemers op de algemene vergadering rechtstreeks door de gemeenteraden uit hun leden worden aangewezen;

ARGUMENTATIE

Gelet op de oproeping tot de algemene vergadering van s-Lim van 2 juni 2026 met de volgende agendapunten:

1. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur over het boekjaar afgesloten per 31 december 2025
2. Kennisname van het verslag van de commissaris over het boekjaar afgesloten per 31 december 2025
3. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar afgesloten per 31 december 2025
4. Kwijting aan de bestuurders
5. Kwijting aan de commissaris
6. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

Gelet op de documenten van s-Lim betreffende de agendapunten van deze algemene vergadering; Overwegende dat geen redenen voorhanden zijn om goedkeuring van de agendapunten te weigeren;

BESLUIT

Artikel 1

Op basis van de bekomen documenten zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering van de dienstverlenende vereniging s-Lim d.d. 2 juni 2026:

1. Kennisname van het jaarverslag van de raad van bestuur over het boekjaar afgesloten per 31 december 2025
2. Kennisname van het verslag van de commissaris over het boekjaar afgesloten per 31 december 2025
3. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar afgesloten per 31 december 2025
4. Kwijting aan de bestuurders
5. Kwijting aan de commissaris
6. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente Laakdal, de heer Stein Voet, wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van s-Lim van 2 juni 2026 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente Laakdal gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan s-Lim, ter attentie van het secretariaat, (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres info@s-Lim.be.

41.02	<u>C-smart. Uitnodiging algemene vergadering d.d. 25/06/2026. Statutenwijziging - Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat.</u> Directiesecretariaat
-------	--

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

De gemeente Laakdal is deelnemer van de dienstverlenende vereniging Cipal (C-smart).

JURIDISCH KADER

De gemeenteraad is bevoegd op grond van de artikelen 40 en 41 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur (hierna "DLB").

Artikel 427 DLB beschrijft de procedure van statutenwijzigingen van de dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen.

ARGUMENTATIE

De raad van bestuur stelt voor de officiële naam van de dienstverlenende vereniging te wijzigen in “C-smart”. De naam C-smart wordt vandaag reeds door de dienstverlenende vereniging gebruikt als merknaam voor haar dienstverlening, waaronder de rol van aankoopcentrale.

De statuten regelen de organisatie en de werking van de dienstverlenende vereniging. Het ontwerp van statutenwijziging werd samen met het advies van de Vlaamse Regering over de statutenwijziging op 27 maart 2026 via e-mail overgemaakt.

Artikel 427 DLB bepaalt dat uiterlijk negentig kalenderdagen voor de algemene vergadering die de statutenwijzigingen moet beoordelen, een door de raad van bestuur opgesteld ontwerp samen met het advies van de Vlaamse Regering over de statutenwijzigingen aan alle deelnemers wordt voorgelegd. De beslissingen daarover van hun raden die de oorspronkelijke statuten hebben goedgekeurd, bepalen het mandaat van de respectieve vertegenwoordigers op de algemene vergadering en worden bij het verslag gevoegd. De algemene vergadering waarvan sprake in deze alinea wordt voorzien op 25 juni 2026.

Verantwoording

De voorgelegde statutenwijziging strekt tot wijziging van de naam van de dienstverlenende vereniging.

Volgens het advies van de Vlaamse Regering is deze wijziging in overeenstemming met het recht.

Er zijn geen bezwaren voorhanden om goedkeuring van de voorgelegde statutenwijziging te weigeren.

BESLUIT

Artikel 1

Het ontwerp van statutenwijziging van de dienstverlenende vereniging Cival (C-smart), medegedeeld bij e-mail van 27 maart 2026 en te behandelen op de algemene vergadering van 25 juni 2026 wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente, de heer Niels Vermeulen, wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Cival (C-smart) van 25 juni 2026 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan de dienstverlenende vereniging Cival (C-smart).

41.03	<u>Fluvius Limburg. Uitnodiging Algemene Vergadering/Jaarvergadering van 11 juni 2026. Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat.</u> Directiesecretariaat
-------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Gelet op het feit dat de gemeente Laakdal voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg;

Gelet op het feit dat de gemeente Laakdal per aangetekend schrijven van 2 april 2026 werd opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van Fluvius Limburg die op 11 juni 2026 plaatsheeft in “Cegeka Arena, Stadionplein 4 te 3600 Genk”;

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente Laakdal overgemaakt werd op 2 april 2026;

JURIDISCH KADER

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;

BESLUIT

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg d.d. 11 juni 2026:

1. Kennisneming verslagen van de Raad van Bestuur en van de commissaris van Fluvius Limburg over het boekjaar 2025.
 2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius Limburg afgesloten op 31 december 2025 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
 3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
 4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Fluvius Limburg met betrekking tot het boekjaar 2025.
 5. Hernieuwing aanwijzing als elektriciteits- en aardgasdistributienetbeheerder door VNR en toestemming om beroep te doen op de werkmaatschappij Fluvius System Operator cv
1. Aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
 2. Statutaire benoemingen.
 3. Benoeming van een commissaris.
 4. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente Laakdal, de heer Paul Jacops (plaatsvervanger Bob Nysmans), die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg op 11 juni 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Limburg, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

41.04	<u>Fluvius OV. Uitnodiging Algemene Vergadering/Jaarvergadering van 3 juni 2026. Goedkeuring agenda en vaststelling mandaat.</u> Directiesecretariaat
-------	---

AANLEIDING EN FEITELIJKE CONTEXT

Gelet op het feit dat de gemeente Laakdal aangesloten is bij Fluvius Opdrachthoudende Vereniging;

Gelet op het feit dat de gemeente Laakdal per aangetekend schrijven van 2 april 2026 werd opgeroepen om op **digitale wijze** deel te nemen aan de Algemene Vergadering tevens Jaarvergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging op 3 juni 2026;

Gelet op het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente Laakdal per brief van 2 april 2026 overgemaakt werd;

JURIDISCH KADER

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

BESLUIT

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens Jaarvergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging d.d. 3 juni 2026 met als agendapunten:

1. Kennisneming van het jaarverslag, het verslag van de Raad van Bestuur en het verslag van de Commissaris over het boekjaar 2025.
2. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2025.
3. Verlenen van afzonderlijke kwijting aan de bestuurders en aan de Commissaris.
4. Voorstel tot herbenoeming van de Commissaris.
5. Statutaire benoemingen.
6. Statutaire mededelingen.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente Laakdal, de heer Chiel Peeters (plaatsvervanger Paul Jacobs), die zal deelnemen aan de **digitale** Algemene Vergadering tevens Jaarvergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging op 3 juni 2026 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Fluvius Opdrachthoudende

Vereniging, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.