

Het Eepos - Algemene Vergadering

Notulen

Zitting van 22 september
2026

1	2026_RVBC_00010	Goedkeuring verslag algemene vergadering van 3 juni 2026 - Goedkeuren
2	2026_RVBC_00011	Semesterrapportering - opvolgingsrapport - Goedkeuren
3	2026_RVBC_00013	Stand van zaken De Rijn, 'Twinkeltje en 't Klein Geluk - Kennisname
4	2026_RVBC_00012	Toetreding IOK - Regularisatie van beslissing betreffende toetreding van de welzijnsvereniging Het Eepos in IOK. - Goedkeuren
5	2026_RVBC_00014	Varia - Kennisname

Samenstelling

Aanwezig:

Bob Nysmans; Tinne Vangeel; Lea Neyens; Dirk Kennis; Petra Gyesbreghs; Nadja Robeyn; Gilberte Peeters; Mario Geuns; Gerda Broeckx; Hanne Lintermans; Raf Moons; Niels Vermeulen; Paul Jacops; Kurt De Groot; Evy Rutten

Verontschuldigd:

Hanne Van Dingenen; Helena Plomteux; Annelies Van Sweevelt; Ils Van Hove

De voorzitter opent de besloten zitting

**1 2026_RVBC_00010 Goedkeuring verslag algemene vergadering
van 3 juni 2026 - Goedkeuren**

GOEDGEKEURD

Beschrijving

Aanleiding en context

De algemene vergadering keurt het verslag van de vorige vergadering goed.

Argumentatie

De algemene vergadering heeft geen opmerking geformuleerd.

Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

Decreet lokaal bestuur dd. 22 december 2017, art. 475 - art. 495

Statuten welzijnsvereniging Het Eepos dd. 7 augustus 2024

Besluit

Artikel 1

De algemene vergadering keurt het verslag van de vergadering van 3 juni 2026 goed.

**2 2026_RVBC_00011 Semesterrapportering - opvolgingsrapport -
Goedkeuren**

GOEDGEKEURD

Beschrijving

Aanleiding en context

Het Decreet Lokaal Bestuur bepaalt dat er een opvolgingsrapportering moet zijn over het eerste semester van het boekjaar. Het gaat om een rapportage die de raad van bestuur en de algemene vergadering moet informeren over de stand van zaken op het gebied van financiën en de uitvoering van het beleid.

Belang van de rapportage:

- **Transparantie:** Het zorgt voor transparantie in het beleid en beheer van de welzijnsvereniging.
- **Controle:** Het geeft de algemene vergadering de mogelijkheid om de financiële en beleidsmatige uitvoering van de welzijnsvereniging te controleren.
- **Bijsturing:** Het maakt tijdig ingrijpen mogelijk, mochten er problemen optreden of afwijkingen zijn van het geplande beleid.

In bijlage is de semesterrapportering met de stand van zaken tot en met 30 juni 2026 toegevoegd.

Argumentatie

Het decreet lokaal bestuur schrijft voor dat, vanaf boekjaar 2020, een opvolgingsrapportering van de prioritaire acties over het 1e semester van het boekjaar wordt voorgelegd. De nadruk ligt hierbij op de inhoudelijke rapporteringsverplichting. Deze rapportering moet gebeuren voor eind september van het boekjaar. Dit rapport is in de bijlagen terug te vinden.

Uit de semesterrapportering blijkt dat Het Eepos in de eerste 6 maanden financieel en inhoudelijk op koers zit. De grote projecten zoals de bouw van de veranda en de renovatie van de winkel zijn bijna afgerond. We zijn blij met de resultaten en hopen snel van start te kunnen gaan met deze activiteiten binnen Het Eepos. Wat betreft de woonuitbreiding op De Rijn, is er een vertraging, binnen enkele weken zal normaliter de aannemer aangesteld worden. We hopen nog dit jaar of begin volgend jaar met de bouw van start te gaan. Om deze reden zullen we een bijsturing van het meerjarenplan voorstellen bij de budgetopmaak van 2027.

Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

Decreet lokaal bestuur dd. 22 december 2017, art. 475 - art. 495

Statuten welzijnsvereniging Het Eepos dd. 7 augustus 2024

Besluit

Artikel 1

De algemene vergadering neemt kennis van het opvolgingsrapport met de stand van zaken tot en met 30 juni 2026 en keurt dit goed.

GOEDGEKEURD**Beschrijving****Aanleiding en context**

De raad van bestuur wordt geïnformeerd over de stand van zaken van de 3 grote bouwprojecten van Het Eepos, met name De Rijn, 'Twinkeltje en 't Klein Geluk.

Argumentatie

Er wordt een toelichting gegeven over de stand van zaken van de verschillende vastgoedprojecten:

1. Stand van zaken De Rijn

Het bestek voor de Nieuwbouw van De Rijn werk begin augustus gepubliceerd, 6 aannemers hebben zich aangemeld voor een plaatsbezoek en kunnen via het platform een e-procurement een offerte indienen. De offertes moeten uiterlijk op 15 september om 12u ingediend zijn. We hopen eind oktober een aannemer aan te stellen zodat deze nog dit jaar of uiterlijk begin volgend jaar de werken kan aanvangen. De vraag naar wonen voor volwassenen met een mentale beperking blijft groot. Budgettair zijn de uitdagingen uiteraard groot, de prijsstijging van de leningen en de bouwmaterialen zorgt dat we de uitvoering zeer goed moeten bewaken.

1. Twinkeltje

De werken in 'Twinkeltje zijn grotendeels klaar. Vandaag wordt de keuken nog geplaatst, worden nog extra tegelwerken uitgevoerd in de sanitaire ruimtes en de plaatsing van de trap is voorzien op 28 september. De inrichting is volop lopende met een bijzondere dank aan An voor de winkel Anders in Geel voor de sponsoring en ondersteuning bij de inrichting. Alles wordt nu voorbereid voor de opening eind oktober.

1. 't Klein Geluk

Ook de aannemer van 't Klein Geluk is klaar, er is enkel nog een probleem met de riolering dat dient opgelost te worden. Ook werd er in een groot deel van Vogelzang een gietvloer geplaatst. De medewerkers van de gemeente Laakdal en de eigen medewerkers van Het Eepos hebben een grote inspanning geleverd om de keuken te renoveren. Vandaag wordt alles terug op zijn plaats gezet. Het is de bedoeling om 't Klein Geluk te openen in het voorjaar van 2027.

Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

Decreet lokaal bestuur dd. 22 december 2017, art. 475 - art. 495

Statuten welzijnsvereniging Het Eepos dd. 7 augustus 2024

Besluit**Artikel 1**

De algemene vergadering neemt kennis van de stand van zaken van De Rijn, 'Twinkeltje en 't Klein Geluk.

4	2026_RVBC_00012	Toetreding IOK - Regularisatie van beslissing betreffende toetreding van de welzijnsvereniging Het Eepos in IOK. - Goedkeuren
----------	------------------------	--

GOEDGEKEURD

Beschrijving

Aanleiding en context

- De raad van bestuur van de welzijnsvereniging Het Eepos op 23 maart 2026 heeft beslist tot toetreding van de welzijnsvereniging in IOK;
- Dergelijke toetreding een participatie uitmaakt in een andere vereniging en krachtens artikel 14 van de statuten de bevoegdheid inzake de oprichting van of de participatie in een andere vereniging of vennootschap exclusief is voorbehouden aan de algemene vergadering;
- De raad van bestuur aldus een beslissing heeft genomen in een aangelegenheid die statutair is voorbehouden aan de algemene vergadering;
- Deze onregelmatigheid betrekking heeft op de bevoegdheidsuitoefening door het beslissingsorgaan en niet op de inhoudelijke rechtmatigheid van de betrokken participatie;
- De algemene vergadering kennis heeft genomen van alle relevante stukken betreffende de betrokken vereniging, haar doelstellingen, haar werking en de voorwaarden van deelname en vaststelt dat de betrokken participatie bijdraagt tot de verwezenlijking van de maatschappelijke opdracht en de statutaire doelstellingen van de welzijnsvereniging;
- Het aangewezen is het vastgestelde bevoegdheidsgebrek te regulariseren teneinde de rechtszekerheid, de continuïteit en de goede werking van de welzijnsvereniging te waarborgen;
- De algemene vergadering zich autonoom en ten gronde uitspreekt over de wenselijkheid en opportuniteit van de betrokken toetreding;
- De regularisatie geen afbreuk doet aan rechtmatig verkregen rechten van derden en dat zij geen nadeel berokkent aan derden die te goeder trouw hebben gehandeld op basis van de reeds genomen beslissing;

Argumentatie

De raad van bestuur van IOK keurde in zitting van 19 september volgende toetredingsmodaliteiten goed:

1.1.1 Artikel 396 Decreet Lokaal Bestuur – artikel 6 IOK-statuten

Onverminderd andersluidende decretale bepalingen kunnen naast gemeenten uitsluitend deelnemen aan de vereniging: autonome gemeentebedrijven, openbare centra voor maatschappelijk welzijn en hun verenigingen, in zoverre ze uitsluitend uit openbare

rechtspersonen bestaan, andere samenwerkingsverbanden bepaald door het decreet, politiezones en hulpverleningszones.

Daarnaast kan een Benelux groepering voor Territoriale Samenwerking, opgericht in toepassing van het Benelux-Verdrag inzake grensoverschrijdende interterritoriale samenwerking, gedaan te 's-Gravenhage op 20 februari 2014 deelnemen aan het voormelde samenwerkingsverband, indien die deelname strekt tot het mogelijk maken van een publieke dienstverlening en de deelname in overeenstemming is met voormelde verdrag.

1.1.2 Soorten aandelen bij IOK

A-aandelen: toegekend aan gemeenten

B-aandelen: toegekend aan Welzijnszorg Kempen

C-aandelen: toegekend aan andere openbare rechtspersonen die overeenkomstig artikel 396 Decreet Lokaal Bestuur kunnen deelnemen aan de vereniging

Op dit ogenblik nemen 29 gemeenten (A-aandelen), Welzijnszorg Kempen (B-aandelen), 29 OCMW's (C-aandelen), 8 politiezones (C-aandelen) en 2 hulpverleningszones (C-aandelen) deel aan de aandelenstructuur van IOK.

1.1.3 Vooropgestelde aandelen voor de welzijnsverenigingen

Ook voor de welzijnsverenigingen wordt, naar analogie met de politiezones, hulpverleningszones en OCMW's een participatie voorzien van 10 C-aandelen met een nominale waarde van 25 euro/aandeel, wat een inkomgeld van 250 euro betekent.

1.1.4 Werkingskosten verbonden aan dienstverlening

Jaarlijks wordt een voorstel van werkingskosten voorgelegd aan de raad van bestuur van IOK van september in functie van de begroting van de deelnemers.

Voor wat betreft de participatie van de welzijnsverenigingen aan IOK worden dit jaar enkel de kosten begroot voor participatie aan de intergemeentelijke aankoopdienst en de juridische dienst. Twee dienstverleningen waarvoor door de welzijnsvereniging in de voorbereidingsfase bijzondere interesse werd getoond.

In een apart document worden de modaliteiten van de verdeling van werkingskosten in beeld gebracht, zoals expliciet gevraagd op de meeting van 3 september jl. In dit document wordt voorlopig uitgegaan van een deelname van de 6 welzijnsverenigingen zowel aan de juridische dienst als aan de intergemeentelijke aankoopdienst.

Het bepalen van de uiteindelijke werkingskost voor een deelnemende welzijnsvereniging kan slechts gebeuren als de besluitvorming van de 6 welzijnsverenigingen over de deelname aan de voorgestelde dienstverleningen gekend is. Wanneer minder welzijnsverenigingen deelnemen aan de dienstverlening zullen ook het aandeel VTE en de te verdelen werkingskost dalen.

Ook die oefening zal vanzelfsprekend gebeuren in overleg met betrokken welzijnsverenigingen.

Op de vergadering van 3 september 2025 werd ook aangegeven dat deze modaliteiten van verdeling in overleg met de welzijnsverenigingen kunnen worden bijgestuurd na een gezamenlijke evaluatie. Deze evaluatie kan, indien gewenst, een eerste keer plaatsvinden medio 2026 in functie van de werkingskosten 2027.

Als gevolg van de rulingsbeslissing van 20 juni 2023 met betrekking tot de dienstverlening van IOK, door de Dienst Voorafgaande Beslissingen in fiscale zaken, worden deze werkingskosten zonder BTW doorerekend aan de deelnemers.

1.1.5 Besluitvormingsproces – stappenplan

Zoals toegelicht in de vergadering van 3 september jl. worden 3 concrete beslissingen voorgelegd aan de welzijnsverenigingen.

– C-aandeelhouderschap IOK

- Deelname aan de juridische dienst van IOK
- Deelname aan de intergemeentelijke aankoopdienst van IOK

1.1.5.1 C-aandeelhouderschap IOK

Het is de ambitie om op de buitengewone algemene vergadering van IOK van 16 december 2025 de participatie van de 6 welzijnsverenigingen te verankeren.

De agenda van deze algemene vergadering wordt bepaald door de raad van bestuur van IOK van 17 oktober 2025.

Aan de welzijnsverenigingen wordt gevraagd om uiterlijk op 15 oktober 2025 een formele vraag tot participatie aan IOK met 10 C-aandelen met een nominale waarde van 25 euro/aandeel, te bezorgen. In functie van de agendering op de raad van bestuur van IOK van 17 oktober wordt een besluit van de raad van bestuur van de welzijnsvereniging verwacht.

Op de vergadering van 3 september werd voorgesteld dat de statuten van de welzijnsverenigingen zouden worden gescreend op de bevoegdheidsverdeling rond toetredingsbeslissingen. Indien zou blijken dat de algemene vergadering hiervoor bevoegd is, wordt elk voorafgaand besluit genomen onder de opschortende voorwaarde van goedkeuring door de algemene vergadering van de welzijnsvereniging.

1.1.5.2 Deelname aan de juridische dienst van IOK

De deelname kan formeel pas ingaan na de participatie aan IOK op 16 december 2025. Zoals aangegeven in het overleg van 3 september kunnen hierover met de welzijnsverenigingen concrete werkbare afspraken worden gemaakt.

Aan de welzijnsvereniging wordt gevraagd om uiterlijk op 1 november 2025 over de eventuele deelname aan de juridische dienst te beslissen. De verdere participatie kan elk jaar opnieuw worden beoordeeld door al dan niet opname van de werkingskosten in de begroting.

Het aandeel VTE en de verdeling van de werkingskosten zullen nadien worden bepaald aan de hand van de besluitvorming van de 6 welzijnsverenigingen tot deelname aan deze dienstverlening.

1.1.5.3 Deelname aan de intergemeentelijke aankoopdienst van IOK

De deelname kan formeel pas ingaan na de participatie aan IOK op 16 december 2025. Zoals aangegeven in het overleg van 3 september kunnen hierover met de welzijnsverenigingen concrete werkbare afspraken worden gemaakt.

Aan de welzijnsvereniging wordt gevraagd om uiterlijk op 1 november 2025 over de eventuele deelname aan de intergemeentelijke aankoopdienst te beslissen. De verdere participatie kan elk jaar opnieuw worden beoordeeld door al dan niet opname van de werkingskosten in de begroting.

Het aandeel VTE en de verdeling van de werkingskosten zullen nadien worden bepaald aan de hand van de besluitvorming van de 6 welzijnsverenigingen tot deelname aan deze dienstverlening.

Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;

- De statuten van de welzijnsvereniging Het Eepos en in het bijzonder artikel 14 van de statuten, dat bepaalt dat de algemene vergadering bevoegd is voor "de oprichting van of de participatie in een andere vereniging of vennootschap, met uitzondering van de samenwerkingsovereenkomsten";
- Gelet op het besluit van de raad van bestuur van 23 maart 2026 , betreffende de deelname van de welzijnsvereniging Het Eepos aan:
 1. IOK

- C-aandeelhouderschap IOK
- Deelname aan de juridische dienst van IOK
- Deelname aan de intergemeentelijke aankoopdienst van IOK
- Gelet op de statuten, toetredingsdocumenten en overige relevante stukken met betrekking tot voormelde vereniging;

Besluit

Artikel 1

De algemene vergadering stelt vast dat de raad van bestuur bij besluit van 23 maart heeft beslist tot toetreding van de welzijnsvereniging Het Eepos tot:

- IOK

terwijl deze bevoegdheid overeenkomstig artikel 14 van de statuten toekomt aan de algemene vergadering.

Artikel 2

De raad van bestuur besliste tot deelname aan de juridische dienst van IOK. Voor het werkjaar 2026 betekent dit een kost van 3513,6 euro. Dit wordt bekrachtigd door de algemene vergadering.

Artikel 3

De raad van bestuur besliste tot deelname aan de intergemeentelijke aankoopdienst van IOK. Voor het werkjaar 2026 betekent dit een kost van 1617,66 euro. Dit wordt bekrachtigd door de algemene vergadering.

Artikel 4

De algemene vergadering onderzoekt de betrokken participatie opnieuw en autonoom en stelt vast dat deze verenigbaar is met:

- het Decreet Lokaal Bestuur;
- de statuten van de welzijnsvereniging;
- de doelstellingen van de betrokken vereniging;
- het belang en de opdrachten van de welzijnsvereniging.

Artikel 5

De algemene vergadering beslist uitdrukkelijk om de toetreding van de welzijnsvereniging Het Eepos tot de in artikel 1 vermelde vereniging goed te keuren.

De algemene vergadering keurt daartoe de verwerving, het behoud en de uitoefening van alle aan deze participatie verbonden rechten en verplichtingen goed overeenkomstig de toepasselijke statuten en toetredingsvoorwaarden van de betrokken vereniging.

Artikel 6

De algemene vergadering bevestigt en regulariseert tevens, voor zover nodig, alle administratieve, organisatorische, financiële en vertegenwoordigingshandelingen die sinds het voormelde besluit werden gesteld ter uitvoering van deze participatie.

Hieronder vallen onder meer:

- de indiening van toetredingsaanvragen;
- de onderschrijving van deelnemingsrechten of aandelen;
- de betaling van toetredings- of werkingsbijdragen;
- de aanvaarding van statutaire rechten en verplichtingen;
- de aanduiding van vertegenwoordigers;
- de deelname aan bestuurs- of vergaderorganen van de betrokken vereniging;
- alle overige handelingen die noodzakelijk waren voor de uitvoering van de betrokken participatie.

Artikel 7

De in artikel 5vermelde toetreding wordt geacht uitwerking te hebben vanaf de datum waarop de raad van bestuur oorspronkelijk over de betrokken toetreding heeft beslist, voor zover deze terugwerkende uitwerking geen afbreuk doet aan rechten van derden of aan dwingende regelgeving.

Artikel 8

Welzijnsvereniging Het Eepos wordt belast met de verdere uitvoering van dit besluit en, indien nodig, met de kennisgeving van deze bekrachtiging aan de betrokken vereniging en andere belanghebbenden.

5 2026_RVBC_00014 Varia - Kennisname

GOEDGEKEURD

Beschrijving

Aanleiding en context

Op het einde van de vergadering worden variapunten besproken.

Argumentatie

De volgende punten staan op de agenda:

- Hervormingen VAPH
- Kienavond: zaterdag 3 oktober
- Op de koffie: maandag 16 november (Laakdal) en donderdag 19 november (Geel)
- Vraag rond Oude Pastorij in Veerle
- Zorginspecties dd. 4 augustus 2026

Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

Decreet lokaal bestuur dd. 22 december 2017, art. 475 - art. 495

Statuten welzijnsvereniging Het Eepos dd. 7 augustus 2024

Besluit

Artikel 1

De algemene vergadering neemt kennis van de variapunten.

De voorzitter sluit de zitting